

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Makád község Képviselő-testületének 2008. április 7-i üléséről a Makád és Lórév Körjegyzőségi Hivatalban - Makádon

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Dosztály László	alpolgármester
Baski Mária	képviselő
Kocsis Tibor	képviselő
Márkus László	képviselő
Száraz Ferenc	képviselő
Vidáné Weber Adrienn	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Stáhly Zsided István	körjegyző
----------------------	-----------

Jelen vannak továbbá:

Vásárhelyi Nagy Antalné

Baski Gábor

Megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 8 fős testületből 7 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Száraz Ferencre és Vidáné Weber Adriennre, jegyzőkönyvvezetőnek Jancsó Emőkéét javasolja.

A képviselő-testület a javaslatokat e g y h a n g ú l a g elfogadta.

Baski Gábor javaslatot tesz a napirendi pontokra, javasolja 1. napirendi pontként felvenni a Természetvédelmi terület védetté nyilvánítását és további 5 egyebek napirendi pont felvételét.

Száraz Ferenc is javaslatot tesz egyebek napirendi pont felvételére.

A Képviselő-testület a javaslattal e g y h a n g ú l a g egyetértett, és az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

N _ A _ P _ I _ R _ E _ N _ D

1. Természetvédelmi terület védetté nyilvánítása
Előadó: Baski Gábor polgármester
2. Előterjesztés Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete szociális ellátásról szóló rendelete módosításáról
Előadó: Baski Gábor polgármester
3. Előterjesztés Művelődési Ház ingatlanok közös tulajdonának megszüntetéséről
Előadó: Baski Gábor polgármester

4. Egyebek:

- a. Előterjesztés a 031/145 hrsz-ú, helyi védettség alatt álló természetvédelmi terület elővásárlási jogáról történő lemondásról
Előadó: Baski Gábor polgármester
- b. Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása
Előadó: Baski Gábor polgármester
- c. Hiteles Kft. bérleti díjának megállapítása
Előadó: Baski Gábor polgármester
- d. Makádi Polgárőrség támogatása
Előadó: Baski Gábor polgármester
- f. Stromájer János (Makád, Rákóczi utca 16.) csőtörésével kapcsolatos támogatás.
Előadó: Baski Gábor polgármester
- g. Előterjesztés bemutató galéria létrehozása c. pályázat módosítására
Előadó: Baski Gábor polgármester
- h. Szolgálati lakás bérbeadásáról szóló határozat visszavonása
Előadó: Baski Gábor polgármester
- i. Előterjesztés a Gyermekjóléti és Családsegítő Intézményi Társulás megállapodásának módosítására.
Előadó: Baski Gábor polgármester

1. Természetvédelmi terület védetté nyilvánítása

Előadó: Baski Gábor polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet alkotta:

**Makád község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2008 (IV. 7.) rendelete**

Egyes külterületi földrészletek helyi természetvédelmi területté nyilvánításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi

2. Előterjesztés Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete szociális ellátásról szóló rendelete módosításáról

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Az előterjesztést mindenki megkapta, kérdezi, van e javaslat, hozzászólás.

Vidáné Wéber Adrienn

Akik ezt igényelték, azoknak ez „munkahely volt, akiket ápolnak azoknak pedig segítség.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet alkotta:

**Makád község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2008 (IV. 7.) rendelete**

a szociális igazgatás és ellátás szabályairól szóló 6/1997 (VII. 07.) rendelet módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Előterjesztés Művelődési Ház ingatlanok közös tulajdonának megszüntetéséről

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor felolvassa a hivatalban készült tárgyalásról készült emlékeztetőt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

46/2008 (IV. 07.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a makádi 56. 57 hrsz-ú ingatlanok tulajdonostársai (Nagy Etelka, Nagy Irén, Nagy Józsefné) ajánlatát – a tulajdoni részük Önkormányzat részére történő eladásáról – irreálisnak tartja, az közvetlenül nem szolgálja Makád település érdekeit, így azt nem tudja elfogadni.

Tekintettel arra, hogy a település közössége szempontjából fontos a Művelődési Ház fenntartása, pályázatokkal történő felújítása, ehhez a kizárólagos tulajdon megszerzése, így a 3 személy tulajdonrészének megszerzése, a haszonélvezet megszüntetése.

Ezért ezek átruházásáért, megszüntetéséért 150.000.- Ft-ot ajánl fel.

Ezen ajánlatra 15 napon belül választ vár.

A válasz elmaradása, illetve az ajánlat el nem fogadása esetén az Önkormányzat azonnal megindítja a tulajdonközösség megszüntetése iránti pert.

Az esetleges per vitelére megbízza dr. Molnár Erika ügyvédet.

Felhatalmazza a polgármestert az ismételt ajánlat megtételére.

Felhívja a körjegyzőt az esetleges perhez az ügyvéd részére a szükséges dokumentumok átadására.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: április 10., április 30.

4. Egyebek:

a. Előterjesztés a 031/145 hrsz-ú, helyi védettség alatt álló természetvédelmi terület elővásárlási jogáról történő lemondásról

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, kéri a döntést.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2008 (IV. 07.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a makádi 031/145 hrsz-ú külterületi helyi védettség alatt álló természetvédelmi terület tulajdonos társak közötti tulajdonosváltása kapcsán az elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni, ezen jogügylet tekintetében ezen jogáról lemond.

Felelős: Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: április 10.

b. Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A tavalyi év folyamán döntöttünk arról, hogy a Ráckevei Tűzoltóság - nyertes pályázat esetén - gépjármű fecskendő beszerzését támogatjuk. A pályázatot megnyerték, az összeget átutaltuk a számlájukra. A következő gépjármű beszerzéséhez a saját erőt a Tűzoltóság úgy kívánja biztosítani, hogy az általuk nem használt eszközöket értékesítik. Értékesítik többek között a Caldentől kapott Mercedes típusú tűzoltóautót is 400 ezer forint + ÁFA összegért.

A tavalyi év folyamán a Makádi Önkéntes Tűzoltó Egyesület hozzájárulásával kiadtuk a tűzoltószertert. Ennek kompenzálására javaslom a gépjármű megvásárlását a makádi Egyesület számára.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2008 (IV. 07.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni a Ráckevei Önkéntes Tűzoltóság tulajdonában lévő Mercedes típusú tűzoltóautót 400.000,- Ft + ÁFA áron.

A szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: május 15.

c. Hiteles Kft. bérleti díjának megállapítása

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A Pénzügyi Bizottság javaslatát, mely szerint a Hiteles Kft. bérleti díja 400.000,- Ft/hó legyen közöltük Mikola Péterrel, a Kft. ügyvezetőjével. Ő tárgyalni kívánt ez ügyben velünk, de ajánlata a mai napig nem érkezett meg, beszélni sem sikerült vele.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

49/2008 (IV. 07.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete a Hiteles Kft. bérleti díját 2008. április 1-től 400.000,- Ft/hó-ban állapítja meg. Amennyiben a Kft. ügyvezetőse egyéb ajánlattal él, akkor a soron következő ülésen a képviselő-testület bérleti díj megállapításának felülvizsgálatát napirendjére tűzi.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

d. Makádi Polgárórség támogatása

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor átadja a szót Száraz Ferencnek, a Polgárórség tagjának.

Száraz Ferenc

A Polgárórség teljesen saját erőből dolgozik, nincs bevétele. Százezer forintos támogatást kérnek. Kérés lenne továbbá egy fűthető épület kialakítása is a téli járőrözés idejére.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

50/2008 (IV. 07.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete a Makádi Polgárőr Egyesület számára 100.000,- Ft anyagi támogatást biztosít.

Felkéri a Körjegyzőségi Hivatalt, hogy a támogatás összegét utalja át az Egyesület számlájára.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: május 1.

e. Stromájer János (Makád, Rákóczi utca 16.) csőtörésével kapcsolatos támogatás.

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Stromájer János Makád, Rákóczi utca 16. szám alatti lakos kéréssel fordult az önkormányzathoz. Csőtörés következtében 100 m³ víz elfolyt, amit nem tud kifizetni, ehhez kéri a segítséget.

51/2008 (IV. 07.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete Stromájer János (2322 Makád, Rákóczi utca 16. szám alatti lakos) 100 m³ vízdíj tartozását átvállalja, tekintettel arra, hogy a vízfogyasztás csőtörés következménye.

Felkéri a Körjegyzőségi Hivatalt, hogy a vízdíjat az Ivóvízellátó Intézmény számlájára átutalja.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: május 1.

f. Előterjesztés bemutató galéria létrehozása c. pályázat módosítására

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A tájékoztatóban már elhangzott, hogy mérföldkö módosítási kérelmet nyújtottunk be. Módosítani szükséges a galéria helyszínét is.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

52/2008 (IV. 07.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a Makád település gazdasági, társadalmi, természeti környezetét bemutató Galéria létrehozásával kapcsolatos nyertes pályázatáról 2007. június 27-én megkötött támogatási szerződését kezdeményezi a cél megtartása mellett. A módosítás kezdeményezése a műszaki tartalom megváltoztatására és a projekt összköltségének változtatására vonatkozik. A bemutató galéria az Önkormányzat tulajdonában levő pincében kerüljön kialakításra, a projekt összköltsége 4.654.078.- Ft, amelyhez az Önkormányzat 1.654.428.- Ft-ot biztosít.

A megvalósítási határidő 2008. június 30. legyen.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: április 15.

g. Szolgálati lakás bérbeadásáról szóló határozat visszavonása

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Korábbi ülésünkön a Petőfi utca 42. szám alatti lakás bérbeadásáról döntöttünk. Sajnos szélhámosságba botlottunk, így szükséges a korábban hozott határozatunk visszavonása.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

53/2008 (IV. 07.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete a 24/2008 (II. 13.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

h. Előterjesztés a Gyermekjóléti és Családsegítő Intézményi Társulás megállapodásának módosítására.

Előadó: Baski Gábor polgármester

Stáhly-Zsideg István

2007. decemberében megkötött társulási megállapodásra törvényességi észrevétel érkezett a Közigazgatási Hivataltól, a módosítás ezért szükséges.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

54/2008 (IV. 07.) sz. Képviselő-testületi határozat

1. Makád község Önkormányzat Képviselő-testülete Ráckeve Város, Lórév Község és Szigetbecse Község Önkormányzataival 2007. december 28-án a családsegítés, gyermekjóléti szolgáltatás, házi segítségnyújtás és étkeztetés feladatok ellátására kötött intézményi társulási megállapodást módosítja, kiegészíti az alábbiakkal:

- rögzíti a társuláshoz való csatlakozás kérdését
- rendelkezik az intézmény fenntartására vonatkozó szabályokról
- törli a megállapodás azon részét, mely az érintett polgármesterek véleményezési jogát rögzíti az intézmény dolgozóinak kinevezésénél
- az önkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén meghatározza az irányadó eljárást.

2. A Képviselő-testület a kiegészítéseket, módosításokat is magában foglaló egységes megállapodást a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: április 20.

Baski Gábor

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így az ülést bezárta.

Kmf.

B a s k i G á b o r
polgármester

S t á h l y Z s i d e g I s t v á n
körjegyző

S z á r a z F e r e n c
jegyzőkönyv-hitelesítő

Vidáné Wéber Adrienn
jegyzőkönyv-hitelesítő