

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Makád község Képviselő-testületének 2008. július 9-i *rendkívüli* üléséről a Makád és Lórév Körjegyzőségi Hivatalban - Makádon

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Dosztály László	alpolgármester
Baski Mária	képviselő
Konta Gábor	képviselő
Kocsis Tibor	képviselő
Márkus László	képviselő
Száraz Ferenc	képviselő
Vidáné Wéber Adrienn	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Stáhly Zsidedg István	körjegyző
-----------------------	-----------

Baski Gábor

Megnyitja az ülést, köszönti a képviselőket. Megállapítja, hogy a 8 fős testületből 8 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Baski Máriára és Vidáné Wéber Adriennre, jegyzőkönyvvezetőnek Jancsó Emőket javasolja.

A képviselő-testület a javaslatokat e g y h a n g ú l a g elfogadta.

Baski Gábor javaslatot tesz a napirendi pontokra.

A Képviselő-testület a javaslattal e g y h a n g ú l a g egyetértett, és az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

N _ A _ P _ I _ R _ E _ N _ D

1. Előterjesztés a RÉV Szakiskolával történő együttműködésről
Előadó: Baski Gábor polgármester
2. Előterjesztés közérdekű (szolgálati lakás) bérbeadására
Előadó: Baski Gábor polgármester

- 1. Előterjesztés a RÉV Szakiskolával történő együttműködésről**
Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Én nem fejtegetek semmit, vagyunk olyan felnőtt emberek, hogy mindenki tudja miről beszélünk. Egy, én csak arra szeretném felhívni mindenkinek a figyelmét, bármilyen döntés születik, a döntés kollektív.

Stáhly-Zsideg István

Annyit szeretnék hozzátenni, mivel összefügg a dolog, tehát korábban a testület döntött, hogy benyújtja a körjegyzőségre a pályázatot. Erről már hivatalosan is, nemcsak interneten, értesítettek, hogy megnyertük a pályázatot, igaz a csökkentett mértékkel. Ma megjött a levél, adjunk tájékoztatót a kisebb összeghez igazodó műszaki tartalomról. Amit elmondtam, ott ugyanaz van. Holnap a választ megküldjük a minisztériumba. Tehát abba is olyan döntés még nem született, hogy akkor innen, a Hivatal költözzön át ebbe az épületbe. Tehát erről is dönteni kell.

A Szakiskola Makádra bármikor jöhetne a mi megkérdezésünk nélkül, ha lenne neki hova menni. Ha lenne tárgyi feltétel. Ahhoz nem kell az önkormányzat döntése, de mivel nincsen, az önkormányzat feltételeit szeretné igénybe venni, például ebben az épületben szeretnének működni. Ezért kell erről dönteni. Tehát nem arról döntünk, hogy Makádra jön, hanem arról, hogy befogadjuk Makádra, az önkormányzat biztosítja ezt a helyiséget a működéséhez, ebben kell döntenünk. Ez csak egy kitérő: a népszavazási kezdeményezésnél az aláírásgyűjtő íven is az van rajta, hogy „Egyetért-e Ön a RÉV Speciális Szakiskola és Kollégium Makádon történő működésével?” Utánanéztam és holnap ki is adom a határozatot, ez nem önkormányzati hatáskör, márpedig helyi népszavazást csak önkormányzati hatáskörbe tartozó ügyben lehet hozni. Tehát én elutasítom, mert ezzel a kérdéssel, ilyen aláírásgyűjtést nem lehet kezdeményezni Makádon. Mert nem önkormányzati kérdéstről szól, a törvény kimondja, hogy csak abban a kérdésben lehet. Az aláírásgyűjtő ívet el fogom utasítani, mert ilyenbe nem lehet dönteni. Ilyen kérdésben nem a testület dönt. Mi abban döntünk, már a testület, hogy a mi feltételeink közé jöjjön dolgozni a Szakiskola, ez a lényeg, és ezt kell tartalmazni a határozati javaslatnak is.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

100/2008 (VII. 9.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium által kiírt körjegyzőségek tárgyi feltételeinek javítására kiírt pályázatán elnyert csökkentett támogatás ismeretében a Körjegyzőségi Hivatalnak (2322 Makád, Kossuth L. u. 52.) valamint a Községi Könyvtárnak (2322 Makád, Kossuth L. u. 52.) át kell költöznie a Thúry József Általános Iskola (2322 Makád, Szabadság utca 25-27.) épületébe a tervezett két tanterem és egyéb kiszolgáló helyiségekbe, abban az esetben, ha a RÉV Speciális Szakiskola részére a Makád, Kossuth L. u. 52. szám alatti épületet rendelkezésre bocsátja. Az ehhez szükséges engedélyek beszerzésére, valamint a kivitelezés megrendelésére felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2008. szeptember 1.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

101/2008 (VII. 9.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete az SZMKIKI Igazgatójának tudtával a RÉV Speciális Szakiskola részére biztosítja a Makád, Kossuth u.52. szám alatti, önkormányzati tulajdonban álló épületben 3 tanulócsoporthoz a szükséges tantermeket és az egyéb, ehhez kapcsolódó tárgyi eszközöket a 2008/2009 tanévtől kezdődően legalább 5 éven keresztül. Együttműködésről megállapodást kell kötni a Szakiskolának az Önkormányzattal még a tanév megkezdése előtt. A megállapodás tartalmazza az együttműködés főbb kereteit, a Szakiskola és az Önkormányzat jogait, kötelezettségeit. A Szakiskola a helyiségek használatáért bérleti díjat és rezsit térítést fizet a tulajdonos Önkormányzatnak. Erre vonatkozóan a tanév megkezdése előtt bérleti szerződést kell kötni a két a két félnek, amelyet jóvá kell hagyni Makád Község Képviselő-testületének. Az együttműködési megállapodást és a bérleti szerződést a tapasztalatok ismeretében minden tanévkezdés előtt felül kell vizsgálni, ennek tapasztalatairól a Képviselő-testületet tájékoztatni kell, kérni hozzájárulását az esetleges módosításhoz.
Felelős: Baski Gábor polgármester,
Stáhly-Zsideg István körjegyző
Határidő: július 15.

2. Előterjesztés közérdekű (szolgálati lakás) bérbeadására

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Most, hogy 5:3 arányban megszavaztuk, hogy ide jöjjön a RÉV Szakiskola, beszélnünk kell a szolgálati lakásról. Hámné Juhász Ildikó innen szeretné irányítani az iskolát, ehhez szüksége van a szolgálati lakásra.

Dosztály László

Nem bérlakásként van, hanem szolgálati lakásként? Ez bérlakásként vagy szolgálati lakásként szerepel?

Baski Gábor

Szolgálati lakásként.

Dosztály László

Jogosultsági szempontból igaz, hogy szolgálati lakásként nem lehet kiadni valakinek, aki nem önkormányzati alkalmazott.

Baski Gábor

Ki ért azzal egyet, hogy átminősítsük bérlakássá a Rákóczi utca 42. szám alatti szolgálati lakást?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

102/2008 (VII. 9.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Makád, Rákóczi utca 42. szám alatti szolgálati lakást 2008. augusztus 1-től bérlakássá minősíti át.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2008. augusztus 1.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

103/2008 (VII. 9.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete a Rákóczi utca 42. szám alatti bérlakást 2008. augusztus 1-től bérbe adja Hámné Juhász Ildikó, a RÉV Szakiskola igazgatója részére egy év időtartamra.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: július 30.

Száraz Ferenc

Nagyon-nagyon figyelni kellene arra, hogy ne hogy az épületen kívül még nagyon sok mindent nekünk kelljen adni ahhoz, hogy az iskola elinduljon. Sőt, százezer forintos alapító tőkéjük van hivatalosan, nem tudom ebből mire jutnak és mi van nekik.

Baski Mária

Az Alapító Okirat szerint semmilyen egyéb vagyonuk nincsen.

Baski Gábor

Az Alapítvány százezer forintos törzstőkével kezdte meg a bejegyzését. A folyószámlán ti nem látjátok, hogy mi van. A folyószámla az titkos.

Nekem már megmutattak egy négy oldalas listát, amin asztalok, székek. Mindenük megvan.

Baski Mária

Ezek kinek a tulajdonában vannak?

Baski Gábor

Az övékén.

Baski Mária

Nem lehet az övékén, mert akkor az alapító okiratban benne lenne, mint apport.

Baski Gábor

Erre csak annyit mondanék, hogy az én Bt-m 20 ezer forinttal alakult. Most jön az, hogy pontról pontra azt a fajta szerződést és megállapodást és addig nem is fogunk dönteni és én sem fogok aláírni semmit, amíg a Képviselő-testület át nem nézte, és azt mondja, hogy ezt így vagy nem így.

Vidáné Wéber Adrienn

És ehhez lesz valami szakember, aki segít?

Baski Gábor

Mindenféleképpen. Nekünk is fogadni kell egy ügyvédet, aki ezt átnézi.

Baski Gábor

Minden szerződésben a két fél érdeke szerepel. Nem azt mondom, hogy vakon bízom bennük, mert én már megjártam, de nem mondom azt, hogy át fognak verni bármibe, mert nem ez a cél. Az a szürkeállomány, ami ott van, az ne másnak hozza a hasznot, hanem Makád településnek.

Vidáné Wéber Adrienn

Magát az épületet, hogy nekik alkalmas legyen, mosdók, wc-k, bármi, ezt ők fogják már?

Baski Gábor

Igen, ők.

Baski Gábor

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így az ülést bezárta.

Kmf.

B a s k i G á b o r
polgármester

Stáhly-Zsideg István
körjegyző

B a s k i M á r i a
jegyzőkönyv-hitelesítő

Vidáné Wéber Adrienn
jegyzőkönyv-hitelesítő