

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Makád község Képviselő-testületének 2008. március 12-i üléséről a Makád és Lórév Körjegyzőségi Hivatalban - Makádon

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Dosztály László	alpolgármester
Baski Mária	képviselő
Márkus László	képviselő
Száraz Ferenc	képviselő
Vidáné Wéber Adrienn	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Stáhly Zsided István	körjegyző
----------------------	-----------

Jelen vannak továbbá:

Vásárhelyi Nagy Antalné

Baski Gábor

Megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 8 fős testületből 6 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Márkus Lászlóra és Száraz Ferencre, jegyzőkönyvvezetőnek Jancsó Emőket javasolja.

A képviselő-testület a javaslatokat e g y h a n g ú l a g elfogadta.

Baski Gábor javaslatot tesz a napirendi pontokra.

A Képviselő-testület a javaslattal e g y h a n g ú l a g egyetértett, és az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

N _ A _ P _ I _ R _ E _ N _ D

- 1./ Előterjesztés Makád Község Rendezési Tervének felülvizsgálatával kapcsolatos ajánlatról
Előadó: Baski Gábor polgármester
- 2./ Előterjesztés Makád Község Képviselő-testülete 2008. évi munkatervére
Előadó: Baski Gábor polgármester
- 3./ Egyebek:
 - a. Előterjesztés a Tánecsics utcai csomópont rendezésével kapcsolatos ajánlatról
Előadó: Baski Gábor polgármester
 - b. Előterjesztés a községben próbaüzem jelleggel térfigyelő kamerák elhelyezésére
Előadó: Baski Gábor polgármester
 - c. Előterjesztés a március 15-i ünnepségekről, a rendezvényt kapcsolatos költségekről
Előadó: Baski Gábor polgármester

d. Előterjesztés a vihar okozta kár vis major keretből történő igényléséről

Előadó: Baski Gábor polgármester

e. Művelődési Ház bérbevétele iránti kérelem

Előadó: Baski Gábor polgármester

4./ Ingtalanügy

a. Előterjesztés a makádi 2126 hrsz-ú ingatlan felajánlásáról

5./ Előterjesztés csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos pályázat benyújtásáról

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A napirendi pontok tárgyalása előtt szeretném tájékoztatni a képviselőket, hogy az útépítésre beadott pályázatunk sajnálatos módon nem nyert. Az első körben kiestünk, 60,5 pontot kaptunk. 10 pontot eleve levontak a földrajzi elhelyezkedés miatt, a másik 10 pontot pedig azért, mert az önrészt hitelből kívánjuk biztosítani. A második körben is részt veszünk, a formai hibákat kijavítjuk, így szerezhetünk még pár pluszpontot.

Az Óvoda pályázatot beadtuk, jelenleg folyik a hiánypótlás.

A két ülés között megkezdtük a tárgyalásokat a község civil szervezeteivel. Az elmúlt héten az egyházzal és alapítványával ültünk le tárgyalni, előtte pedig a polgárőrökkel folytattunk megbeszélést. Mindkét tárgyalás eredményes volt, közelebb hozta az önkormányzatot és a civileket.

Vásárhelyi Nagy Antalné

Óvoda pályázatnál mennyi az önerő?

Baski Gábor

10 %, 16 millió forint.

Vásárhelyi Nagy Antalné

Ezt az összeget inkább az útra kellett volna felajánlani önerőnek, az óvoda pályázat önrészét pedig hitelből fedezni.

Stáhly Zsided István

Az útpályázat önrésze 30 %, 49 millió forint. Amikor beadtuk a pályázatot, még nem tudtuk, hogy ekkora tartalék rendelkezésünkre fog állni a 2008-as évben.

Vásárhelyi Nagy Antalné

Véleménye szerint Makád község ekkora hitelt nem fog kapni.

A Képviselő-testület a tájékoztatót e g y h a n g ú l a g tudomásul vette.

1./ Előterjesztés Makád Község Rendezési Tervének felülvizsgálatával kapcsolatos ajánlatról

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A PEST TERV ajánlatát mindenki megkapta. Ezzel a módosítással „rendbe tennénk” az elfogadott rendezési terv hibáit. Csökkennének az előírt teleknagyságok, a 2001 hrsz-ú terület övezeti besorolása módosulna.

Száraz Ferenc

Az előző rendezési tervet is ez a cég csinálta?

Baski Gábor

Igen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

36/2008 (II. 12.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete megrendeli a Pesterv Kft-től (1085 Budapest, Kőfaragó u. 9.) Makád község településrendezési tervének részleges módosítását 925.000,- Ft + ÁFA díjért.

A szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2008. március 31.

2./ Előterjesztés Makád Község Képviselő-testülete 2008. évi munkatervére

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Van-e kérdés, javaslat az üléstervvel kapcsolatban?

Kérdés, javaslat nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

37/2008 (III. 12.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti 2008. évi üléstervet elfogadja.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: december 31.

3./ Egyebek:

a. Előterjesztés a Táncsics utcai csomópont rendezésével kapcsolatos ajánlatról

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A terület, amit rendezni szeretnénk, a szelektív kukáknál van.

Száraz Ferenc

Feleslegesnek tartja a csomópont rendezését. Az egész terület rendezetlen.

Vidáné Wéber Adrienn

Sokan vannak a faluban, akik ezzel foglalkoznak, ha megkérnénk őket, akár társadalmi munkában is rendbe tennék.

Baski Gábor

Ki ért egyet az árajánlattal.

A Képviselő-testület az árajánlatot 1 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elutasította és az alábbi határozatot hozta:

38/2008 (III. 12.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete nem fogadja el a Keveépítő Kft. (2300 Ráckeve, Szent Vendel u. 36.) árajánlatát a Táncsics utca - Kendereskert utca csomópont rendezésére. A csomópont rendezését nem kívánja megvalósítani.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

b. Előterjesztés a községben próbaüzem jelleggel térfigyelő kamerák elhelyezésére

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Mindannyian azt szeretnénk, ha Makád ismét biztonságos településsé válna. Ehhez szükséges a Polgárőrség, a Rendőrség és a Biztonsági szolgálat összefogása, együttműködése. A település egészét lefedné három térfigyelő kamera elhelyezése. Az első kamera az önkormányzat épületének homlokzatára kerül, ami egy hónapig próbaüzemben fog működni. Ez azt jelenti, hogy nem lesz rögzítve a kamera által felvett film, csak megnézhető lesz. A monitor az irodámban lesz. Ez nem kerül pénzbe, ha megfelelőnek tartjuk a működését, akkor tárgyalunk az „éles” kamera elhelyezéséről is.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

39/2008 (III. 12.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Körjegyzőség Hivatal épületére térfigyelő kamera kerüljön 1 hónapra, próbaüzem jelleggel.

Felkéri a Polgármestert, hogy a Sziget Security Kft-vel vegye fel a kapcsolatot a kamera elhelyezésére, a próbaüzem beindítására.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2008. március 31.

c. Előterjesztés a március 15-i ünnepekről, a rendezvénnyel kapcsolatos költségekről

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Tavaly már elindult az a kezdeményezés a civil szervezetek részéről, hogy a március 15.-i ünnepség település szintű legyen. Megkérem a képviselőket, hogy az ünnepségen vegyen részt mindenki, ünnepeljünk együtt.

A költségekről: az idei évben országzászló avatás is lesz, amihez egy műsort ad a Makádi Kulturális Egyesület. A műsorhoz tizenegy ruhát kell kölcsönözni, amelynek díja nyolcvan ezer forint. A kihangosítás költsége 30 ezer forint, a hirdetések nyomdai költsége 15 ezer forint, a zászló 9 ezer forint, kellékek: 30 ezer, étkezés: 30 ezer forint, mindösszesen 200 ezer forint az ünnepség költsége.

Véleményem szerint az idei évben csak egy napos falunapi rendezvényt tartunk, így a költségvetésünkben erre a célra elkülönített 600 ezer forintból csoportosítsunk át a március 15.-i rendezvényre.

A Képviselő-testület a javaslattal e g y h a n g ú l a g egyetértett.

d. Előterjesztés a vihar okozta kár vis major keretből történő igényléséről

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A március 2-i vihar kárt tett a Hivatal, Művelődési Ház és a Vízmű épületében. A Hivatalnál a szél megbontotta a tetőt, és kimozdította a tűzfalat, amit újból fel kellett építeni, mert kidőlt volna. A Vízműnél leszakította az előtetőt. A Vis major keretből igényeltünk pénzt a viharkárok enyhítésére, amelyhez testületi megerősítés is szükséges.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

40/2008 (III. 12.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete a 2008. március 2.-i viharkár enyhítésére kárigényt nyújt be a vis major keret terhére a Közép-Magyarországi Regionális Tanácshoz.

A szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2008. március 31.

e. Művelődési Ház bérbevétele iránti kérelem

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A közelmúltban felkeresett egy fiatalember, aki nemrégiben költözött Makádra, azzal, hogy tini disco-t szeretne rendezni szombatonként a Művelődési Házban. Kérelmét a mai napon írásban is beadta, melyet a képviselőknek kiosztottunk.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

41/2008 (III. 12.) sz. Képviselő-testületi határozat.

Makád község Képviselő-testülete nem ért egyet a Művelődési Ház bérbeadásával tini disco rendezése céljából.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: március 31.

4./ Ingatlanügy

a. Előterjesztés a makádi 2126 hrsz-ú ingatlan felajánlásáról

Baski Gábor

A nyár folyamán kitakarítottuk a szóban forgó ingatlan melletti önkormányzati területet, mivel a környékeliek oda hordják a szemetet. Száraz Ferenc képviselő végezte a szeméthordást, 27 fuvar szemetet hordott el erről a területről. Felkerestük a szomszédos ingatlan tulajdonosát azzal, hogy ifjúsági tábort kívánunk létrehozni és a területre szükségünk lenne. Az ingatlan tulajdonosa, Dobos Zoltán 2,8 millió forintot kér ingatlanáért.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

41/2008 (III. 12.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete Dobos Zoltán által felajánlott makádi 2126/5 hrsz-ú ingatlant 2,8 millió forint vételárért nem kívánja megvásárolni.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: március 31.

5./ Előterjesztés „Makád belterületi csapadékvíz elvezetése és a befogadó tó revitalizációja” c. pályázat benyújtásáról

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Pályázatot kívánunk benyújtani a belterületi csapadékvíz elvezetésére és a befogadó tó revitalizációjára. Készülnek a tervek. A pályázat beadási határideje: május 15. Amennyiben támogatást kapunk, akkor 2009 első hónapjaiban kötnénk szerződést, a megvalósításra pedig két évünk lenne. A pályázat benyújtásához szükséges a megvalósíthatósági tanulmány, amelynek elkészítésre kaptunk egy árajánlatot az ÖKO zrt-től: 4,5 millió forintba kerülne. Dr.

Molnár Pál is adott árajánlatot, aki 2 millió forint + ÁFA-ért elkészíti ugyanezt. Ahhoz, hogy megbízzuk Molnár Pált szükséges a képviselők hozzájárulása.

Vásárhelyi Nagy Antalné

Lát a pályázat benyújtásában perspektívát. Ha rendeződne a tó és környéke, akkor az Makád ékessége lehetne. Nem lehetne esetleg további lehetőségeket keresni a megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére? Egyetemistákkal nem lehetne olcsóbban megcsináltatni? Régen ez bevált gyakorlat volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

42/2008 (III. 12.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete megrendeli a „Makád belterületi csapadékvíz elvezetése és a befogadó tó reviatlizációja” című pályázathoz az M&F Kft-től (2330 Dunaharaszti, Csárda sor 21.) a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítését 2.000.000,- forint + ÁFA díjért.

A szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2008. március 17.

Baski Gábor

A pályázatírára is kaptunk árajánlatot szintén ettől a cégtől. A pályázatírás sikerdíjas, ami 1,5 millió forint + ÁFA, viszont ebből 500 ezer forintot költségtérítés címen ki kell fizetni a pályázat befogadásáig a pályázatíróknak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

43/2008 (III. 12.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete a „Makád belterületi csapadékvíz elvezetése és a befogadó tó reviatlizációja” című pályázat megírásával megbízza M&F Kft-t (2330, Dunaharaszti, Csárda sor 21.). A pályázatírás díja 1.500.000.- Ft + ÁFA, melyből 500.000.- Ft + ÁFA összeget költségtérítés címen a pályázat befogadásakor kell megfizetni. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2008. május

Felelős: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így az ülést bezárta.

Kmf.

B a s k i G á b o r
polgármester

Stáhly-Zsideg István
körjegyző

M á r k u s L á s z l ó
jegyzőkönyv-hitelesítő

S z á r a z F e r e n c
jegyzőkönyv-hitelesítő