

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Makád község Képviselő-testületének 2009. július 28-i rendkívüli üléséről a Makád és Lórév Körjegyzőségi Hivatalban - Makádon

Jelen vannak:	Baski Gábor	polgármester
	Dosztály László	alpolgármester
	Vidáné Wéber Adrienn	képviselő
	Márkus László	képviselő
	Száraz Ferenc	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Stáhly-Zsideg István	körjegyző
----------------------	-----------

Baski Gábor

Megnyitja a rendkívüli ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 8 fős testületből 5 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Vidáné Wéber Adriennre és Száraz Ferencre, jegyzőkönyvvezetőnek Stáhly-Zsideg Istvánt javasolja.

A képviselő-testület a javaslatokat e g y h a n g ú l a g elfogadta.

Baski Gábor javaslatot tesz az ülés egyetlen napirendi pontjára

A Képviselő-testület a javaslatot e g y h a n g ú l a g elfogadta, és az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

N _ A _ P _ I _ R _ E _ N _ D

- 1./ Előterjesztés a makádi csapadékvíz elvezető rendszer felújítására, befogadó tó revitalizációjára című projekt közbeszerzési eljárásra érkezett ajánlatok elbírálásáról
Előadó: Baski Gábor polgármester, a Közbeszerzési Bizottság Elnöke
- 2./ Egyebek
 - a./ Előterjesztés nevesítés nélküli föld arany korona vásárlására
Előadó: Baski Gábor polgármester

1./ Előterjesztés a makádi csapadékvíz elvezető rendszer felújítására, befogadó tó revitalizációjára című projekt közbeszerzési eljárásra érkezett ajánlatok elbírálásáról
Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor tájékoztatta a testületet, hogy a június 10-i testületi döntésnek megfelelően közbeszerzési szakértő közreműködésével lebonyolítottuk a közbeszerzési eljárást, megjelent

a közbeszerzési ajánlati felhívás, ehhez elkészült a tender felhívás is. 5 gazdasági társaság váltotta ki a dokumentációt. Végül is 3 cég adta be a pályázatát. A 3 pályázó közül kettő pontos, teljes körű pályázati anyagot nyújtott be, míg a harmadik cég hiánypótlásra szoruló anyagot küldött be. A felhívás szerint volt mód hiánypótlásra, erre felhívást is kapott a cég, de a megadott határidőre ennek nem tettek eleget, így a Közbeszerzési Bizottság az előírások szerint kénytelen volt ezt a gazdasági társaságot kizárni a közbeszerzési eljárásból.

A kiírás szerinti tárgyaláson mindkét érvényes ajánlatot benyújtó cég részt vett. A VITÉP 95 Kft módosította az ajánlatán, engedett a vállalási árából, míg a Mély-víz-bau Kft nem módosította az eredeti ajánlatán.

A közbeszerzési felhívásban megjelölt értékelési szempontok szerint a tárgyalás után a Bizottság értékelt a tárgyalás utáni paraméterekkel az ajánlatokat és kialakult a pontozásos sorrend. A Bizottság megállapította, hogy mindkét cég pontos, precíz ajánlatot nyújtott be, műszaki felkészültségük, szakember gárdájuk, referenciájuk alapján felkészültek és képesek a munka elvégzésére. A pontozás alapján a Mély-víz-bau Kft kapta a legtöbb pontot, így a bizottság javasolja a pályázat nyertesének kihirdetni, míg érvényes ajánlattal a Vitép 95 Kft a második helyre került. Részletesen ismertette a Bizottság előterjesztését a kivetítő segítségével.

Vidáné Wéber Adrienn a Mély-víz-bau Kft jóval rövidebb időre vállalt garanciát, mint a VITÉP 95, de az árban sokkal több előnyt szerzett a pontozásnál, reméli ez hosszabb távon nem okoz majd problémát.

Szár az Ferenc az ár nagyon sok pontot hozott, szinte lehetetlen volt ezt a 3 szempont és a súlyszámok alapján megfordítani. A munkák befejezése tél előtt várható, télen az ilyen jellegű munkáknál várható, hogy a hibák kiütköznek, így talán nem gond az aránylag rövid jótállás. Kérdezte a polgármestert, hogy a pályázati összeghez, hogy viszonyul a nyertes ajánlata.

Baski Gábor a nyertes ajánlat közelít a pályázati projekt értékhez, így szinte nem kell kipótolni, csupán a saját erőt kell biztosítani. Az óvoda beruházásnál gond lehet az ÁFA emelés miatt, de itt már eleve 25 % ÁFÁ-val számoltunk, így ez nem okozhat gondot. Az óvodával kapcsolatban olyan híreket is hallottunk, hogy az állam talán segít az 5 % ÁFA emelés finanszírozásában pótlólag, hiszen a pályázat és az árajánlat készítésekor, szerződés kötéskor mindenki 20 %-al számolt. A vízjogi engedélyes tervet készítő céget felkértük a közbeszerzési dokumentáció összeállítására a nála levő anyagok alapján, ezt vállalta is 500.000.-Ft + ÁFA összegért. Ezt az ajánlatot nem fogadtuk el, a Hivatal munkatársai egy délután összeállították a tender dokumentációt, csak a másolás és kötés költsége merült fel ami nem volt 50.000.-Ft. A bevétel 600.000.-Ft volt ebből. A tárgyaláson kiderült, hogy a Mély-víz-bau kft makádiakat is foglalkoztat, ez szerencsés dolog.

Dosztály László ismeri mindkét céget, megítélése szerint mindkét cég alkalmas jó színvonalon elvégezni ezt a munkát, javasolja a bizottság határozati javaslatának elfogadását.

Szár az Ferenc a két vállalási ár között akkora a különbség, hogy ezt nem lehet figyelmen kívül hagyni, mindkét cég alkalmas a munka elvégzésére, felkészültek ilyen feladatokra. A makádiak előtt kedvező színben tűnik fel majd az önkormányzat és a cég is, hogy a makádi munkán makádiak is dolgoznak majd.

Márkus László rendelkeznek-e megfelelő gépparkkal a tó kotrására.

Baski Gábor elmondotta, hogy a pályázati anyagban igazolni kellett a megfelelő gépekkel való rendelkezést, a nyertes cég ezt bérelt gépekkel igazolta, évek óta bérelnék ilyen kapacitású berendezéseket. A szerződés kötésre a nyertes cég ütemtervet készít a munkát tervezett üteméről, nincs kizárva, hogy párhuzamosan készült majd a csapadékvíz elvezetés és a tó kotrás, bővítés is. A műszaki ellenőri feladatokra erős, rutinos határozott szakemberrel tárgyalunk, reméljük sikerül megegyeznünk és így a munka színvonala is garantált lesz.

További rövid beszélgetés után a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatot:

86/2009 (VII. 28.) számú Képviselő-testületi határozat:

Makád Község Képviselő-testülete a Közbeszerzési Bizottság javaslatával összhangban a „Makád csapadékvíz elvezetése és a befogadó tó revitalizációja „ megnevezésű beruházás kivitelezőjének - a közbeszerzési eljárásen elért eredményével - a Mély-víz-bau Kft-t (1214 Bp. Szabadság u. 51/a) jelöli ki.

Második helyezettként a Vitép'95 Kft. (2319 Szigetújfalu, Fő u. 1/a.) hirdeti ki.

Felhívja a polgármestert, hogy a Mély-víz-bau Kft-vel kösse meg a vállalkozói szerződést és gondoskodjék annak maradéktalan végrehajtásáról.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: augusztus 10.

2./ Egyebek

a./ Előterjesztés nevesítés nélküli föld arany korona vásárlására

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor röviden kiegészítette az előterjesztést, utalt az aranykoronával elérendő célok fontosságára. Jó lenne ma dönteni tekintettel arra, hogy az ilyen szabad aranykoronát többen is szívesen megvásárolnák.

Szárz Ferenc indokoltnak tartotta a leírt feladatok megvalósítását, ha van pénzünk gyorsan vásároljuk meg mielőtt más megveszi ezt.

Márkus László Szücs László kb. 8 évvel ezelőtt kisegítette az Önkormányzatot, azóta tartozunk neki, ezt már véglegesen rendezni kell.

Stáhly-Zsideg István elmondotta, hogy az esetlegesen megvásárolandó aranykorona felhasználása az alábbi sorrendben történik, először az útra szükséges aranykoronát használjuk fel, majd a temető területét váltjuk meg belőle és a maradék lesz Szücs Lászlóé, ha ez nem elég forintban váltjuk meg az aranykorona értékét.

Pár kérdés, tisztázás után, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

87/2009 (VII.28.) számú Képviselő-testületi határozat:

Makád Község Képviselő-testülete az előterjesztésben meghatározott feladatainak végrehajtásához Gögh Lászlóné Ráckeve, Gábor Áron utca 33. és Szanyó Sándorné Ráckeve, Lacházi út 30. szám alatti lakostól megvásárol 10.000.-Ft/ aranykorona értékben 48,25 aranykoronát.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a földhivatali eljáráshoz szükséges ügy véd előtt kötendő adás-vételi szerződést készítsék elő, azt írják alá, majd nyújtsák be a Földhivatalba tulajdonjog átvezetés céljából.

Felelős: Baski Gábor polgármester,

Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: augusztus 10.

Polgármesteri tájékoztató a fontosabb eseményekről:


Baski Gábor tájékoztatta a testületet a falunap előkészületeiről, az elkészült programot kivetítőn bemutatta a testületnek. A szervező munkák folyamatban vannak, kb. 130.000.-Ft szponzori támogatást kellene még megszerezni, így a tervezett költségvetésből kijönnénk.

Az utóbbi napokban sajnálatosan Makádon, de a szomszédos településeken is fordulat elő lopások, rablások. Fel kellene erősíteni azt az elképzelést, hogy nappalra a közfoglalkoztatás nyújtotta előnyökkel foglalkoztatnánk egy településört. A polgárőrök között kellene alkalmas személyt találni erre. Ennek az embernek csak a járőrözés lenne a dolga.

A testület a tájékoztatót tudomásul vette.


Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester az ülést bezárta.


Baski Gábor
polgármester


Vidané Weber Adrienn
jegyzőkönyv-hitelesítő

Kmft.


Stáhly-Zsideg István
körjegyző


Száraz Ferenc
jegyzőkönyv-hitelesítő