

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Makád község Képviselő-testületének 2009. július 28-i rendkívüli üléséről a Makád és Lórév Körjegyzőségi Hivatalban - Makádon

<b>Jelen vannak:</b>	Baski Gábor	polgármester
	Dosztály László	alpolgármester
	Vidáné Wéber Adrienn	képviselő
	Márkus László	képviselő
	Száraz Ferenc	képviselő

### Tanácskozási joggal részt vett:

Stáhly-Zsideg István	körjegyző
----------------------	-----------

Baski Gábor

Megnyitja a rendkívüli ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 8 fős testületből 5 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Vidáné Wéber Adriennre és Száraz Ferencre, jegyzőkönyvvezetőnek Stáhly-Zsideg Istvánt javasolja.

A képviselő-testület a javaslatokat e g y h a n g ú l a g elfogadta.

Baski Gábor javaslatot tesz az ülés egyetlen napirendi pontjára

A Képviselő-testület a javaslatot e g y h a n g ú l a g elfogadta, és az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

### N \_ A \_ P \_ I \_ R \_ E \_ N \_ D

- 1./ Előterjesztés a makádi csapadékvíz elvezető rendszer felújítására, befogadó tó revitalizációjára című projekt közbeszerzési eljárásra érkezett ajánlatok elbírálásáról  
Előadó: Baski Gábor polgármester, a Közbeszerzési Bizottság Elnöke
- 2./ Egyebek
  - a./ Előterjesztés nevesítés nélküli föld arany korona vásárlására  
Előadó: Baski Gábor polgármester

### **1./ Előterjesztés a makádi csapadékvíz elvezető rendszer felújítására, befogadó tó revitalizációjára című projekt közbeszerzési eljárásra érkezett ajánlatok elbírálásáról** **Előadó: Baski Gábor polgármester**

**Baski Gábor** tájékoztatta a testületet, hogy a június 10-i testületi döntésnek megfelelően közbeszerzési szakértő közreműködésével lebonyolítottuk a közbeszerzési eljárást, megjelent

a közbeszerzési ajánlati felhívás, ehhez elkészült a tender felhívás is. 5 gazdasági társaság váltotta ki a dokumentációt. Végül is 3 cég adta be a pályázatát. A 3 pályázó közül kettő pontos, teljes körű pályázati anyagot nyújtott be, míg a harmadik cég hiánypótlásra szoruló anyagot küldött be. A felhívás szerint volt mód hiánypótlásra, erre felhívást is kapott a cég, de a megadott határidőre ennek nem tettek eleget, így a Közbeszerzési Bizottság az előírások szerint kénytelen volt ezt a gazdasági társaságot kizárni a közbeszerzési eljárásból.

A kiírás szerinti tárgyaláson mindkét érvényes ajánlatot benyújtó cég részt vett. A VITÉP 95 Kft módosította az ajánlatán, engedett a vállalási árából, míg a Mély-víz-bau Kft nem módosította az eredeti ajánlatán.

A közbeszerzési felhívásban megjelölt értékelési szempontok szerint a tárgyalás után a Bizottság értékelte a tárgyalás utáni paraméterekkel az ajánlatokat és kialakult a pontozásos sorrend. A Bizottság megállapította, hogy mindkét cég pontos, precíz ajánlatot nyújtott be, műszaki felkészültségük, szakember gárdájuk, referenciájuk alapján felkészültek és képesek a munka elvégzésére. A pontozás alapján a Mély-víz-bau Kft kapta a legtöbb pontot, így a bizottság javasolja a pályázat nyertesének kihirdetni, míg érvényes ajánlattal a Vitép 95 Kft a második helyre került. Részletesen ismertette a Bizottság előterjesztését a kivetítő segítségével.

**Vidáné Wéber Adrienn** a Mély-víz-bau Kft jóval rövidebb időre vállalt garanciát, mint a VITÉP 95, de az árban sokkal több előnyt szerzett a pontozásnál, reméli ez hosszabb távon nem okoz majd problémát.

**Szárz Ferenc** az ár nagyon sok pontot hozott, szinte lehetetlen volt ezt a 3 szempont és a súlyszámok alapján megfordítani. A munkák befejezése tél előtt várható, télen az ilyen jellegű munkáknál várható, hogy a hibák kiütköznek, így talán nem gond az aránylag rövid jótállás. Kérdezte a polgármestert, hogy a pályázati összeghez, hogy viszonyul a nyertes ajánlata.

**Baski Gábor** a nyertes ajánlat közelít a pályázati projekt értékhez, így szinte nem kell kipótolni, csupán a saját erőt kell biztosítani. Az óvoda beruházásnál gond lehet az ÁFA emelés miatt, de itt már eleve 25 % ÁFÁ-val számoltunk, így ez nem okozhat gondot. Az óvodával kapcsolatban olyan híreket is hallottunk, hogy az állam talán segít az 5 % ÁFA emelés finanszírozásában pótlólag, hiszen a pályázat és az árajánlat készítésekor, szerződés kötéskor mindenki 20 %-al számolt. A vízjogi engedélyes tervet készítő céget felkértük a közbeszerzési dokumentáció összeállítására a nála levő anyagok alapján, ezt vállalta is 500.000.-Ft + ÁFA összegért. Ezt az ajánlatot nem fogadtuk el, a Hivatal munkatársai egy délután összeállították a tender dokumentációt, csak a másolás és kötés költsége merült fel ami nem volt 50.000.-Ft. A bevétel 600.000.-Ft volt ebből. A tárgyaláson kiderült, hogy a Mély-víz-bau kft makádiakat is foglalkoztat, ez szerencsés dolog.

**Dosztály László** ismeri mindkét céget, megítélése szerint mindkét cég alkalmas jó színvonalon elvégezni ezt a munkát, javasolja a bizottság határozati javaslatának elfogadását.

**Szárz Ferenc** a két vállalási ár között akkora a különbség, hogy ezt nem lehet figyelmen kívül hagyni, mindkét cég alkalmas a munka elvégzésére, felkészültek ilyen feladatokra. A makádiak előtt kedvező színben tűnik fel majd az önkormányzat és a cég is, hogy a makádi munkán makádiak is dolgoznak majd.

**Márkus László** rendelkeznek-e megfelelő gépparkkal a tó kotrására.

**Baski Gábor** elmondotta, hogy a pályázati anyagban igazolni kellett a megfelelő gépekkel való rendelkezést, a nyertes cég ezt bérelt gépekkel igazolta, évek óta bérelnék ilyen kapacitású berendezéseket. A szerződés kötésre a nyertes cég ütemtervet készít a munkát tervezett üteméről, nincs kizárva, hogy párhuzamosan készült majd a csapadékvíz elvezetés és a tó kotrás, bővítés is. A műszaki ellenőri feladatokra erős, rutinos határozott szakemberrel tárgyalunk, reméljük sikerül megegyeznünk és így a munka színvonala is garantált lesz.

További rövid beszélgetés után a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatot:

**86/2009 (VII. 28.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Makád Község Képviselő-testülete a Közbeszerzési Bizottság javaslatával összhangban a „Makád csapadékvíz elvezetése és a befogadó tó revitalizációja „ megnevezésű beruházás kivitelezőjének - a közbeszerzési eljárásan elért eredményével - a Mély-víz-bau Kft-t ( 1214 Bp. Szabadság u. 51/a ) jelöli ki.

Második helyezettként a Vitép'95 Kft. (2319 Szigetújfalu, Fő u. 1/a.) hirdeti ki.

Felhívja a polgármestert, hogy a Mély-víz-bau Kft-vel kösse meg a vállalkozói szerződést és gondoskodjék annak maradéktalan végrehajtásáról.

**Felelős:** Baski Gábor polgármester

Stáhly-Zsideg István körjegyző

**Határidő:** augusztus 10.

**2./ Egyebek**

**a./ Előterjesztés nevesítés nélküli föld arany korona vásárlására**

**Előadó: Baski Gábor polgármester**

**Baski Gábor** röviden kiegészítette az előterjesztést, utalt az aranykoronával elérendő célok fontosságára. Jó lenne ma dönteni tekintettel arra, hogy az ilyen szabad aranykoronát többen is szívesen megvásárolnák.

**Szárz Ferenc** indokoltnak tartotta a leírt feladatok megvalósítását, ha van pénzünk gyorsan vásároljuk meg mielőtt más megveszi ezt.

**Márkus László** Szücs László kb. 8 évvel ezelőtt kisegítette az Önkormányzatot, azóta tartozunk neki, ezt már véglegesen rendezni kell.

Stáhly-Zsideg István elmondotta, hogy az esetlegesen megvásárolandó aranykorona felhasználása az alábbi sorrendben történik, először az útra szükséges aranykoronát használjuk fel, majd a temető területét váltjuk meg belőle és a maradék lesz Szücs Lászlóé, ha ez nem elég forintban váltjuk meg az aranykorona értékét.

Pár kérdés, tisztázás után, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**87/2009 (VII.28.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Makád Község Képviselő-testülete az előterjesztésben meghatározott feladatainak végrehajtásához Gögh Lászlóné Ráckeve, Gábor Áron utca 33. és Szanyó Sándorné Ráckeve, Lacházi út 30. szám alatti lakostól megvásárol 10.000.-Ft/ aranykorona értékben 48,25 aranykoronát.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a földhivatali eljáráshoz szükséges ügy véd előtt kötendő adás-vételi szerződést készítsék elő, azt írják alá, majd nyújtsák be a Földhivatalba tulajdonjog átvezetés céljából.

**Felelős:** Baski Gábor polgármester,

Stáhly-Zsideg István körjegyző

**Határidő:** augusztus 10.

Polgármesteri tájékoztató a fontosabb eseményekről:


**Baski Gábor** tájékoztatta a testületet a falunap előkészületeiről, az elkészült programot kivetítőn bemutatta a testületnek. A szervező munkák folyamatban vannak, kb. 130.000.-Ft szponzori támogatást kellene még megszerezni, így a tervezett költségvetésből kijönnénk.

Az utóbbi napokban sajnálatosan Makádon, de a szomszédos településeken is fordulat elő lopások, rablások. Fel kellene erősíteni azt az elképzelést, hogy nappalra a közfoglalkoztatás nyújtotta előnyökkel foglalkoztatnánk egy településört. A polgárőrök között kellene alkalmas személyt találni erre. Ennek az embernek csak a járőrözés lenne a dolga.

A testület a tájékoztatót tudomásul vette.


Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester az ülést bezárta.

  
Baski Gábor  
polgármester

  
Vidané Weber Adrienn  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Kmft.

  
Stáhly-Zsideg István  
körjegyző

  
Száraz Ferenc  
jegyzőkönyv-hitelesítő