

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

mely készült Makád község Képviselő-testületének **2010. május 31.-i r e n d k í v ű l i** üléséről a Makád és Lórév Körjegyzőségi Hivatalban - Makádon

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Dosztály László	alpolgármester
Baski Mária	képviselő
Kocsis Tibor	képviselő
Márkus László	képviselő
Száraz Ferenc	képviselő
Vidáné Weber Adrienn	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Stáhly-Zsideg István	körjegyző
----------------------	-----------

Baski Gábor

Megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 8 fős testületből 7 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Száraz Ferencre és Baski Máriára, jegyzőkönyvvezetőnek Jancsó Emőkét javasolja.

A képviselő-testület a javaslatokat *e g y h a n g ú l a g* elfogadta.

Baski Gábor javaslatot tesz a napirendi pontra.

A Képviselő-testület a javaslattal *e g y h a n g ú l a g* egyetértett, és az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

N _ A _ P _ I _ R _ E _ N _ D

1./ A makádi 108 hrsz-ú ingatlan óvoda jellegének törlése

Előadó: Baski Gábor polgármester

2./ Ingatlan ügy:

a./ Előterjesztés a volt óvoda ingatlan értékesítésére

Előadó: Baski Gábor polgármester

1./ A makádi 108 hrsz-ú ingatlan óvoda jellegének törlése

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Tájékoztatta a testületet, hogy a hatályos törvények szerint a kötelező feladatnak helyet adó ingatlanok önkormányzati törzsvagyonnak minősülnek, így elidegenítésük tiltott.

Tekintettel arra, hogy a tárgyban ingatlanon az óvoda funkció megszűnt mivel az óvoda 2010, februárban átköltözött a külön erre a célra, az önkormányzat tulajdonában levő 203. hrsz-ú ingatlanon létesített épületbe. Erre az épületre vonatkozóan a jogerős használatba vételi engedély rendelkezésre áll. Az épület azóta üresen áll, az óvoda funkcióhoz tartozó eszközöket, bútorokat elszállítottuk. Az udvari fa, a mai szabványnak nem megfelelő játszó eszközök az ingatlanon maradnak.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

60/2010 (V. 31.) számú Képviselő-testületi határozat

Makád község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló, korábban kötelező önkormányzati feladat ellátására szolgáló óvodai ingatlan óvodai jellegét megszünteti, ezzel az ingatlan funkciója lakás helyiséggé változik, így kikerül a törzsvagyoni körből.

Felelős: Baski Gábor polgármester,
Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: azonnal

2./ Ingatlan ügy:

a./ Előterjesztés a volt óvoda ingatlan értékesítésére

Előadó: Baski Gábor

Baski Gábor

Május 17.-i ülésen újból kiírtuk a régi óvoda épületére a pályázatot. A május 28.-i borítékbontrasra 1 árajánlat érkezett: Kékessy Edéé, aki már az első kiírásakor is adott árajánlatot. 5 millió forintot ajánl az épületért. Kérdés, javaslat van-e ezzel kapcsolatban.

Szár az Ferenc

Az ingatlan értéke még az 5 millió forintot sem éri el, az állaga erősen leromlott, amennyiben üresen hagynánk még tovább, nagyobb kár keletkezne. Javasolja az értékesítést.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2010 (V. 31.) számú Képviselő-testületi határozat


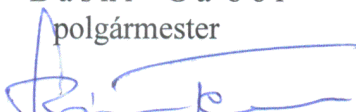
Makád község Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett pályázat alapján a tulajdonában lévő 2322 Makád, Kossuth Lajos utca 39. szám (108 hrsz.) alatti ingatlanát értékesíti bruttó 5 millió forintért Kékessy Ede 1138 Budapest, Bodor utca 6. sz. alatti lakos részére. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Baski Gábor polgármester,

Határidő: június 30.

Baski Gábor

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így az ülést bezárta.


Baski Gábor
polgármester

Szár az Ferenc
jegyzőkönyv-hitelesítő

Kmf.


Stáhly - Zsideg István
körjegyző

Baski Mária
jegyzőkönyv-hitelesítő