

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

mely készült Makád község Képviselő-testületének 2011. április 27-i üléséről a Makád és Lórév Körjegyzőségi Hivatalban - Makádon

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Dosztály László	alpolgármester
Baski Mária	képviselő
Márkus László	képviselő
Száraz Ferenc	képviselő
Vidáné Weber Adrienn	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Stáhly-Zsideg István	körjegyző
Antal Mária	főtanácsos

Jelen vannak továbbá:

Matis Károly	Pénzügyi Bizottság külsős tagja
--------------	---------------------------------

Baski Gábor

Megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből 6 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Baski Máriára és Vidáné Weber Adriennre. Jegyzőkönyvvezetőnek Jancsó Emőket javasolja.

A képviselő-testület a javaslatokat e g y h a n g ú l a g elfogadta.

Baski Gábor javaslatot tesz a napirendi pontokra. Javasolja, hogy a 10. napirendi ponttal kezdjenek, mivel 6 órakor Szigetbecsén folytatjuk az ülést.

A képviselő-testület a javaslatot e g y h a n g ú l a g elfogadta és az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

N _ A _ P _ I _ R _ E _ N _ D

- 1./Bizottság külsős tagok eskü tétele
- 2./ Előterjesztés Makád Község Képviselő-testülete 2010. évi költségvetésének zárszámadás előtti módosítására
Előadó: Baski Gábor polgármester
- 3./ Beszámoló Makád Község Képviselő-testülete 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról
Előadó: Baski Gábor polgármester
- 4./ Beszámoló Makád, Lórév Község Körjegyzőségi Hivatala 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról

- Előadó: Stáhly-Zsideg István körjegyző
- 5./ Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előadó: Baski Gábor polgármester
- 6./ Előterjesztés a Köztisztaságról szóló rendelet hatályon kívül helyezésére, új rendelet megalkotására
Előadó: Baski Gábor polgármester
- 7./ Beszámoló a Gyermekjóléti Szolgálat munkájáról
Előadó: Stáhly-Zsideg István körjegyző
- 8./ *Előterjesztés Kistérségi Kulturális Stratégia elfogadására*
Előadó: Baski Gábor polgármester

9./ Egyebek

- a./ Budapest Főváros XXII. kerület Soroksár Önkormányzatának polgármestere kérése állásfoglalás meghozatalára a Délpesti Szennyvíztisztító szennyvizének átvezetéséhez a Nagy Dunába
Előadó: Baski Gábor polgármester
- b./ A Swiss System Kft kérésének ismertetése telefon antenna bérleti díjának szinten tartására
Előadó: Baski Gábor polgármester
- c./ Előterjesztés az M&F Szervezési Kft Leader pályázat írására vonatkozó szerződés jóváhagyására
Előadó: Baski Gábor polgármester
- d./ A Közép-magyarországi Ipartestületek Szövetsége Kft kéréséről a makádi 6,7,8. osztályos gyermekek pályáorientációs feladatainak megszervezéséhez támogatás nyújtására
Előadó: Baski Gábor polgármester

10./ Ingtalan ügy

- a./ Bejelentés a Kossuth utca 52. szám alatt levő Községi Könyvtár használatával kapcsolatos veszély helyzetről
Előadó: Baski Gábor polgármester
- b./ Előterjesztés pályázat kiírására a Kossuth L. u. 52. szám alatti ingatlan (volt iskola, községháza) épülete értékesítéséről
Előadó: Baski Gábor polgármester
- c./ *Előterjesztés a Makád, Rákóczi u. 42. szám alatti bérlakás bérbe adására*
Előadó: Baski Gábor polgármester
- d./ *Előterjesztés a törzsvagyoni körbe és a korlátozottan forgalom képes vagyoni körbe tartozó ingatlanok e körből történő kivonására*
Előadó: Stáhly-Zsideg István körjegyző
- 11./ Szociális ügyek (zárt ülés)

1./Bizottság külsős tagok eskü tétele

Stáhly-Zsideg István

A bizottságok teljes jogú tagja a külsős tag csak akkor lehet, ha leteszi az esküt.

Baski Gábor

Matis Károlyt a Pénzügyi Bizottság külsős tagjának javasolja a testület. Vállalja a megbízatást?

Matis Károly

Köszöni a felkérést. Igen, vállalom. Feladatomat legjobb tudásom szerint fogom végezni.

Az esküt Matis Károly letette.

2./ Előterjesztés Makád Község Képviselő-testülete 2010. évi költségvetésének zárszámadás előtti módosítására

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Átadja a szót Antal Máriának.

Antal Mária

A rendelet módosítás a testület döntéseinek átvezetését tartalmazza a költségvetésben.

A Képviselő-testület 6 képviselő jelenlétében, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**MAKÁD KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2011. (IV. 27 .) számú rendelete
a 9/2010. (XII.13.) számú rendelettel módosított
a 2010. évi költségvetésről szóló 2/2010. (II.23.) számú rendelet módosítására**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3./ Beszámoló Makád Község Képviselő-testülete 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A kiküldött anyaggal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Antal Mária

Tájékoztatta a testületet, hogy sikerült rendezni, naprakésszé tenni az ingatlan nyilvántartást 2002. évig visszamenőleg. Az értékcsökkenések elszámolásra kerültek.

A Képviselő-testület 6 képviselő jelenlétében, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MAKÁD KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2011. (IV. 27.) számú rendelete
a 2/2010. (II.23.) számú rendeletével elfogadott 2010. évi költségvetésének
végrehajtásáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4./ Beszámoló Makád, Lórév Község Körjegyzőségi Hivatala 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előadó: Stáhly-Zsideg István körjegyző

Baski Gábor az írásos előterjesztés szóbeli kiegészítésére átadja a szót Antal Máriának.

Antal Mária

A tavalyi évben 2 millió forint megtakarítás keletkezett a Körjegyzőségnél, amelyről már a 2011. évi költségvetés elfogadásakor tájékoztattuk a testületet.

A Képviselő-testület 6 képviselő jelenlétében, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MAKÁD KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9/2011. (IV. 27.) számú rendelete
a Körjegyzőségi Hivatal 2010. évi ZÁRSZÁMADÁSÁRÓL

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Visszatérve Szigetbecséről a Szigetbecse-Makád Közös Igazgatású Közoktatási Intézményi Fenntartó Társulás 2010. évi zárszámadásának közös testületi ülésen történő elfogadása után, Makád Község Képviselő-testülete folytatta ülését.

5./ Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A rendeletmódosítás tartalmazza a képviselők létszámának változását, az új bizottságokat, valamint a testületi ülésre meghívandókat.

A Képviselő-testület 6 képviselő jelenlétében, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Makád község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2011 (IV. 27.) sz. rendelete**

**Makád Község Önkormányzat Képviselő - testülete és szervei
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
6/2007 (V. 21.) sz. rendelete
módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6./ Előterjesztés a Köztisztaságról szóló rendelet hatályon kívül helyezésére, új rendelet megalkotására

Előadó: Baski Gábor polgármester

Stáhly-Zsideg István

A Pest Megyei Kormányhivatal ellenőrizte az önkormányzatok köztisztasági rendeleteit. A törvényességi vizsgálat megállapította, hogy a települések köztisztasági rendeletei több pontban is jogszabálysértők. Dömsöd felvállalta, hogy a hatályos jogszabályok alapján felülvizsgálja, aktualizálja a köztisztasági rendeletet. A dömsödi rendelet-mintára készült el a mostani tervezet.

A Képviselő-testület 6 képviselő jelenlétében, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2011. (IV. 27.)
R E N D E L E T E**

**a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás
kötelező igénybevételéről**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7./ Beszámoló a Gyermejjóléti Szolgálat munkájáról

Előadó: Stáhly-Zsideg István körjegyző

Baski Gábor

Az éves gyermekvédelmi beszámoló megtörtént. Itt jártak a Szolgálat munkatársai. Az általuk készített írásos anyagot mindenki megkapta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem volt.

A Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

45/2011 (IV. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat 2010. évi beszámolóját elfogadja.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

8./ Előterjesztés Kistérségi Kulturális Stratégia elfogadására

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A Stratégiát mindenkinek kiküldtük. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?

Kérdés, észrevétel nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

46/2011 (IV. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a Ráckevei Kistérségben működő Közkincs Kerekasztal tagjai Által létrehozott 2011-2014 évekre szóló Kistérségi Kulturális Stratégiát elfogadja.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: április 30.

9./ Egyebek

a./ Budapest Főváros XXII. kerület Soroksár Önkormányzatának polgármestere kérése állásfoglalás meghozatalára a Délpesti Szennyvíztisztító szennyvizének átvezetéséhez a Nagy Dunába

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Soroksár polgármesterének levelét mindenki megkapta. Ki ért egyet a határozati javaslattal?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2011 (IV. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete támogatja, hogy az RSD projekt keretében valósuljon meg a Délpesti Szennyvíztisztító szennyvizének a Nagy Dunába történő átvezetése, valamint a Ráckevei-Soroksári Duna-ágnak a mederkotrása.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

b./ A Swiss System Kft kérésének ismertetése telefon antenna bérleti díjának szinten tartására

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A víztornyon lévő Telenor-os antennáról van szó. Az ajánlat arról szól, hogy csökkentsük a bérleti díjat 18 %-kal, amit öt évre fagyasszunk is be, ne legyen emelve az inflációval. A gazdasági helyzet miatt kéri a csökkentést a szolgáltató.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2011 (IV. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a Swiss System Kft. Szerződésmódosítás iránti kérelmét, amely a Telenor Magyarország Zrt-vel kötött telefon antenna bérleti szerződésről szól - nem fogadja el, a szerződést módosítani nem kívánja, az eredeti szerződést hagyja hatályban. Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a szolgáltatót.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: április 30.

c./ Előterjesztés az M&F Szervezési Kft Leader pályázat írására vonatkozó szerződés jóváhagyására

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Mint arról már tájékoztattam a testületet nyertünk a Leader pályázaton 6.953.690.- Ft-ot. Ebből egy Makádról szóló kiadvány, valamint az útjelző táblák valósulhatnak meg. A pályázatírás költségeit ki kell fizetnünk

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

49/2011 (IV. 27.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a „Közösségi arculattal Makádért” tárgyú Leader pályázat írásáért az M&F Kft. (2330 Dunaharaszti, Báthori u. 1.) részére 278.148.- Ft + Áfa, azaz bruttó 347.685.- Ft pályázati díj kifizetését engedélyezi.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: május 31.

d./ A Közép-magyarországi Ipartestületek Szövetsége Kft kéréséről a makádi 6, 7, 8. osztályos gyermekek pályaaorientációs feladatainak megszervezéséhez támogatás nyújtására

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A kezdeményezés nagyon jó, viszont 300 ezer forintba kerülne éves szinten.

Dosztály László

Sajnos mindent mi sem tudunk felvállalni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

50/2011 (IV. 27.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a Közép-magyarországi Ipartestületek Szövetsége Közhasznú Nonprofit Kft. (2220 Vecsés, Telepi út 58.) 6., 7., 8. osztályos gyermekek pályaaorientációjával kapcsolatban végzett tájékoztatási, felkészítési feladatokat fontosnak tartja. Az önkormányzat nehéz anyagi helyzete miatt a feladatellátást támogatni nem tudja.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

19:19 perckor megérkezett Bognár Gáborné könyvtár vezető

10./ Ingatlan ügy

a./ Bejelentés a Kossuth utca 52. szám alatt levő Községi Könyvtár használatával kapcsolatos veszély helyzetről

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A könyvtár vezető bejelentését minden képviselő megkapta. Elmondja, hogy a régi hivatal állaga nagyon sokat romlott. Sajnos még nem sikerült méltó helyet találni a Községi Könyvtárnak. Terveink között szerepelt, hogy Leader pályázat keretén belül a szemben lévő épületet megvásárolnánk, felújítanánk és oda költöztetnénk a Könyvtárt. Jelen pillanatban az önkormányzat tulajdonában nincs olyan épület, ahová beférne. Az iskola esetleg alkalmas lehetne.

Köszönti Bognár Gáborné könyvtárvezetőt, és átadja a szót a bejelentés szóbeli kiegészítésére.

Bognár Gáborné

Köszönti a képviselő-testület tagjait. Átmenetileg el lehetne helyezni a könyvtárt az iskolában, de akkor mindenképpen zárható polcokra lenne szükség. Az óvodában felső szintjén lévő különálló részben.

Baski Gábor

Az óvodában nem lehet elhelyezni. A számítógépeket átmenetileg át lehetne hozatni az iskolába.

Bognár Gáborné

Az életveszélyt viszonylag kis beruházással meg lehetne szüntetni. A tetőszerkezeti részt kellene megerősíteni, széldecskát cserélni, ezzel meg lehetne akadályozni a cserepek hullását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

51/2011 (IV. 27.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete Bognár Gáborné bejelentését a Könyvtár épületével kapcsolatban tudomásul vette. A veszélyes állapot megszüntetéséhez szükséges munkák elvégzését, anyagvásárlást engedélyezi. A tanév végéig a könyvtár elhelyezésére megoldást kell találni.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: június 30.

b./ Előterjesztés pályázat kiírására a Kossuth L. u. 52. szám alatti ingatlan (volt iskola, községháza) épülete értékesítéséről

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Nagy dilemma a régi hivatal épületének sorsa. Értékesítsük, vagy megtartsuk, de akkor el kell kezdeni az állagmegóvást, mivel nagyon sokat romlott az épület állaga. Sok makádi lakos ide járt iskolába, emlékek fűzik az épülethez.

Amennyiben értékesítésre kerülne a sor kiköthetné a testület, hogy az Önkormányzatot elővásárlási jog illesse meg, valamint, hogy a vevő 5-10 éven belül ne adhassa el.

Száraz Ferenc

Értékesítéskor a cégek székhelyének átíratása rengeteg pénzbe kerül. Nem tudnánk annyiért eladni az épületet, amennyit az adóbevételek jelentenek. Nem javasolja az értékesítést.

Baski Gábor

Az előzetes információk szerint januártól elvehetik az iparüzési és a gépjárműadót az önkormányzatoktól.

Dosztály László

Javasolja, hogy a vállalkozókat hívják meg egy megbeszélésre, épület felújításával kapcsolatban. Járuljanak hozzá a költségekhez.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

52/2011 (IV. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a Kossuth L. u. 52. szám alatti ingatlan (volt iskola, községháza) épületét nem kívánja értékesíteni. Az épület állagmegóvását el kell kezdeni. Az épület felújításához az oda bejelentett vállalkozások segítségét is kérni kell.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő:

c./ Előterjesztés a Makád, Rákóczi u. 42. szám alatti bérlakás bérbe adására

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A Rákóczi utcai egyik szolgálati lakásunk üresen áll. Az ingatlant bérelné egy házaspár, akik két kisfiút nevelnek, ők már ide is járnak az iskolába. A férj a Vízügynél dolgozik kőművesként, esetleg rendbe tehetné az épületet. A számlákkal igazolt költségeket lelakhatnák.

Dosztály László

Nehéz anyagi helyzetben van a család, egyenlőre mérjük fel hogy milyen munkákat kell elvégezni, és mennyibe kerülne.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

53/2011 (IV. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a Makád, Rákóczi u. 42. szám alatti üresen álló bérlakását határozatlan időtartamra 2011.

április ?-től bérbe adja Kováts József részére 21.900.- Ft/hó bérleti díj fejében.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Baski Gábor polgármester,
Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: május 15.

d./Előterjesztés a törzsvagyoni körbe és a korlátozottan forgalom képes vagyoni körbe tartozó ingatlanok e körből történő kivonására

Előadó: Stáhly-Zsideg István körjegyző

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

54/2011 (IV. 27.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a tulajdonában álló, makádi 968 hrsz-on felvett (Kulcsi utca), 6049 m2 kiterjedésű, sportpálya megnevezésű, 756/7 hrsz-on felvett, (Kulcsi utca), 1575 m2 kiterjedésű, sport öltöző megnevezésű, 38. hrsz-on felvett, (Kossuth u. 52.) 1487 m2 kiterjedésű, volt iskola (községháza) megnevezésű, törzsvagyoni körbe tartozó ingatlanok korlátozottan forgalomképes jellegét megszünteti, ezzel törli a törzsvagyoni körből.

Felhívja a körjegyzőt, hogy e döntésnek megfelelően módosítsa a törzsvagyoni nyilvántartást, az ingatlan kataszter jegyzéket.

Felelős: Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: április 30.

Baski Gábor

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az útépitésre kiírt új közbeszerzési eljárásra 10 cég pályázott, döntés várhatóan 2 héten belül születik. Ha minden rendben megy, május végén elkezdődhetnek a munkálatok.

A Képviselő-testület a tájékoztatást *e g y h a n g ú l a g* tudomásul vette.

Baski Gábor

Az óvoda pályázat végelszámolása a célegyenesben van. Két hónapon belül megkaphatjuk a még bent maradt 5,2 millió Ft ÁFÁ-t, amit hiteltörlesztésre fordítunk.

A Képviselő-testület a tájékoztatást *egyhangúlag* tudomásul vette.

Baski Gábor

Elkezdődött a közmunkaprogram. 4 órában foglalkoztathatjuk az embereket 3 hónap időtartamra. Szerencsére a Vízügy – köszönhetően Dosztály László alpolgármester úr hozzáállásának – sok makadit foglalkoztat.

A Képviselő-testület a tájékoztatást *egyhangúlag* tudomásul vette.

Baski Gábor

Az ÁNTSZ ellenőrzést tartott az Általános Iskolában. Az észrevételeket megírta, amelyhez intézkedési tervet kell készítenünk. Hiányosságokat állapított meg a világítás, a vizesblokk a tornaterem padozatának állapotában.

A Képviselő-testület a tájékoztatást *egyhangúlag* tudomásul vette.

Baski Gábor

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett az ülést bezárta.

B a s k i G á b o r
polgármester

Kmf.

S t á h l y - Z s i d e g I s t v á n
körjegyző

B a s k i M á r i a
jegyzőkönyv-hitelesítő

V i d á n é W é b e r A d r i e n n
jegyzőkönyv-hitelesítő