JEGYZŐKÖNYV

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. szeptember 18-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Makádi Művelődési Ház
Makád, Kossuth L. u. 5.

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Száraz Ferenc	alpolgármester
Márkus László	képviselő
Vidáné Wéber Adrienn	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Gacs Ilona Irma	aljegyző

Baski Gábor polgármester megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 6 fős testületből 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Száraz Ferenc és Vidáné Wéber Adrienn személyében. Jegyzőkönyvvezetőnek Gacs Ilona Irmát javasolja.

A javaslatot a képviselő-testület *e g y h a n g ú l a g* elfogadta.

Baski Gábor ismertette a napirendet.
A napirendi javaslattal a képviselő-testület egyhangúlag egyetértett és az alábbi napirendet fogadta el:

N_A_P_I_R_E_N_D

1. Előterjesztés a Gördülő fejlesztési Terv elfogadására
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
2. Előterjesztés a „VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 Külterületi helyi közutak fejlesztése" projekt kivitelezőjének kiválasztására
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
3. Előterjesztés a „VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 Külterületi helyi közutak fejlesztése" műszaki ellenőrének kiválasztására
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
4. Előterjesztés a 0115/6 hrsz. nádas-rét területén AK vásárlására
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
5. Előterjesztés a bölcsődei fejlesztési program keretén belül „Mini bölcsőde" pályázat benyújtására
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
6. Előterjesztés nyári rendezvények kiegészítő támogatására
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
7. Előterjesztés a pályázaton kiírt földutak (087, 0140/17 hrsz) értékesítésére beérkezett ajánlatokról
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
8. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

9. Előterjesztés Bartha Zsigmond telekalakítási kérelméről
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
10. Előterjesztés a 2/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítására
    Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
11. Egyebek

1. ELŐTERJESZTÉS A GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV ELFOGADÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A terv elkészítésével megbízták a DAKÖV Kft-t, a terv elkészült.
A következő határozat elfogadására tesz javaslatot:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

75/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. által elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

2. ELŐTERJESZTÉS A „VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 KÜLTERÜLETI HELYI KÖZUTAK FEJLESZTÉSE" PROJEKT KIVITELEZŐJÉNEK KIVÁLASZTÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A második körben egy vállalkozó nyújtott be ajánlatot, a Sziget-Szilárd Kft. Ajánlata érvényes. A közbeszerző cég és a bírálóbizottság is elfogadásra javasolja a benyújtott ajánlatot. Beszélt a projektmenedzserrel és módosították a kivitelezési dátumokat.
A következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:
1. Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése" – Makád 077 és 092 hrsz-ú utak korszerűsítése - tárgyú beruházás elvégzésével a ***a Sziget-Szilárd Kft-t (székhely: 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1, adószám: 10933255-2-13)*** *bízza meg* ***nettó 76.296.947,- Ft, azaz hetvenhatmillió-kettőszázkilencvenhatezer-kilencszáznegyvenhét forint*** *vállalkozási díjért.*
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a támogatói okirat módosítása következtében a kivitelezés mérföldkövei a következők:
-2018. 09. 20.: A projekt építési tevékenységéhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás sikeres lefolytatása és kivitelezői szerződés aláírása.
-2018. 10. 25.: Kivitelezési munkálatok 50 %-os készültségi fokának elérése.
-2018. 11. 26.: Kivitelezési munkák 100 %-os megvalósítása, projekt zárása.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

76/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat

1. Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése" – Makád 077 és 092 hrsz-ú utak korszerűsítése - tárgyú beruházás elvégzésével a **a Sziget-Szilárd Kft-t (székhely: 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1, adószám: 10933255-2-13)** bízza meg **nettó 76.296.947,- Ft, azaz hetvenhatmillió-kettőszázkilencvenhatezer-kilencszáznegyvenhét forint** vállalkozási díjért.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a támogatói okirat módosítása következtében a kivitelezés mérföldkövei a következők:

-2018. 09. 20.: A projekt építési tevékenységéhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás sikeres lefolytatása és kivitelezői szerződés aláírása.

-2018. 10. 25.: Kivitelezési munkálatok 50 %-os készültségi fokának elérése.

-2018. 11. 26.: Kivitelezési munkák 100 %-os megvalósítása, projekt zárása.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

3. ELŐTERJESZTÉS A „VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 KÜLTERÜLETI HELYI KÖZUTAK FEJLESZTÉSE" MŰSZAKI ELLENŐRÉNEK KIVÁLASZTÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Három ajánlat érkezett, a legkedvezőbb a Terv-Consult Kft. ajánlata.
A következő határozat elfogadására tesz javaslatot:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 Külterületi helyi közutak fejlesztése" tárgyú beruházás műszaki ellenőri feladatival a Terv-Consult Kft-t (cím) bízza meg. A megbízási díj összege 520.000 Ft + áfa. A testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

77/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 Külterületi helyi közutak fejlesztése" tárgyú beruházás műszaki ellenőri feladatival a Terv-Consult Kft-t (2335 Taksony, Akácfa u. 34.) bízza meg. A megbízási díj összege 520.000 Ft + áfa. A testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Baski Gábor: Projektmenedzsert már néhány hónappal ezelőtt választottak Szabó István személyében, azonban jogszabályi változás miatt önkormányzat esetében csak önkormányzati vagy állami cég lehet projektmenedzser. Javasolja, hogy a projektmenedzseri feladatokkal az önkormányzat kft-ját bízzák meg, aki szerződést köt majd a magánszeméllyel, ezért a következő határozat elfogadására tesz javaslatot:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 49/2018. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja. A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásra benyújtott, 1826274758 azonosító számú projekthez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátására a Makádi Üzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft-t bízza meg. A megbízási díj összege nettó 1.174.000 Ft + adók + munkáltatót terhelő járulékok.
A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést aláírja.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

78/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 49/2018. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja. A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásra benyújtott, 1826274758 azonosító számú projekthez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátására a Makádi Üzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft-t bízza meg. A megbízási díj összege nettó 1.174.000 Ft + adók + munkáltatót terhelő járulékok.
A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést aláírja.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

4. ELŐTERJESZTÉS A 0115/6 HRSZ. NÁDAS-RÉT TERÜLETÉN AK VÁSÁRLÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Végh Ferencné Ráckeve, Irinyi u. 29. szám alatti lakos, a makádi 0115/16 hrsz-ú földterület egyik tulajdonosa a tulajdonában lévő 26,25 aranykoronát megvételre felajánlja az önkormányzat részére 400.000 Ft-os vételárért. Arról kellene dönteni, hogy megveszik-e az aranykoronát, ha igen, mennyiért. Véleménye szerint meg kellene venni az aranykoronát, ajánljanak érte 300.000 Ft-ot.

Márkus László: Javasolja, hogy aranykoronánként 10.000 Ft-ot fizessenek.

Baski Gábor: A következő határozat elfogadására tesz javaslatot:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Végh Ferencné Ráckeve, Irinyi u. 29. szám alatti lakos tulajdonában lévő makádi 0115/16 hrsz-ú ingatlanban meglévő 26,26 AK értékű tulajdonrészét megvásárolja. A vételár összege 10.000 Ft/AK.
A testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

79/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Végh Ferencné Ráckeve, Irinyi u. 29. szám alatti lakos tulajdonában lévő makádi 0115/16 hrsz-ú ingatlanban meglévő 26,26 AK értékű tulajdonrészét megvásárolja. A vételár összege 10.000 Ft/AK.
A testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2018. október 20.

5. ELŐTERJESZTÉS A BÖLCSŐDEI FEJLESZTÉSI PROGRAM KERETÉN BELÜL „MINI BÖLCSŐDE" PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A mini bölcsőde pályázathoz elkészült a szükséges dokumentáció. A saját erő összege 2.622.550 Ft. Az épület az óvoda és az iskola közötti területen valósulna meg.
Javasolja a pályázat beadását.
A következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be az „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018)" című pályázati kiírásra.
A beruházással érintett ingatlan címe és helyrajzi száma: 2322 Makád, Rákóczi u. 40., hrsz.: 203.
A biztosítandó saját erőt Makád Község Önkormányzata a 2019. évi költségvetésében a beruházási kiadások előirányzat terhére 2.622.550 Ft összegben biztosítja.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

80/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be az „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018)" című pályázati kiírásra.
A beruházással érintett ingatlan címe és helyrajzi száma: 2322 Makád, Rákóczi u. 40., hrsz.: 203.
A biztosítandó saját erőt Makád Község Önkormányzata a 2019. évi költségvetésében a beruházási kiadások előirányzat terhére 2.622.550 Ft összegben biztosítja.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2018. szeptember 27.

Baski Gábor: A következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be az „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018) című pályázati kiírására. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, illetve a pályázat benyújtásához hozzájárul.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

81/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be az „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018) című pályázati kiírására. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, illetve a pályázat benyújtásához hozzájárul.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2018. szeptember 27.

6. **ELŐTERJESZTÉS NYÁRI RENDEZVÉNYEK KIEGÉSZÍTŐ TÁMOGATÁSÁRA**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A hétvégi rendezvény költségeit nem kalkulálták be az évi programok közé, azonban már májusban beszéltek arról, hogy a Palacsinta fesztiválra is hívnak előadót. Az ő fellépési díját, a zeneszolgáltatás és a kisvonat költségét kellene most jóváhagyni. A teljes költség 300.000 Ft.
A következő határozat elfogadására tesz javaslatot:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. szeptember 15-én megrendezett Palacsinta fesztiválra 2018. évi költségvetéséből 300.000 Ft-ot biztosít.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

82/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. szeptember 15-én megrendezett Palacsinta fesztiválra 2018. évi költségvetéséből 300.000 Ft-ot biztosít.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

7. **ELŐTERJESZTÉS A PÁLYÁZATON KIÍRT FÖLDUTAK (087, 0140/17 HRSZ) ÉRTÉKESÍTÉSÉRE BEÉRKEZETT AJÁNLATOKRÓL**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A 087 és 0140/17 hrsz-ú ingatlanokra egy-egy ajánlat érkezett. Azok a gazdálkodók tettek ajánlatot, akik eddig is művelték a területet. A beérkezett pályázatok a kiírásnak megfelelőek, a pályázók vállalták a másfélmillió forintos hektáronkénti árat.

Gacs Ilona Irma: Az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyv készült. A 087 hrsz-ú ingatlanra Nagy József tett ajánlatot. Az 1.4427 m^2 nagyságú területért megajánlott vételára 2.164.500 Ft.
A 0140/17 hrsz-ú ingatlan megvételére Varnyú János tett ajánlatot, a megajánlott vételár 2.076.900 Ft.
Nagy József borítékában nem volt felolvasó lap, egyebekben mindkét pályázat megfelel a pályázati kiírásnak.
A 014/19 hrsz-ú ingatlan vételére nem érkezett ajánlat.

Baski Gábor: Mivel mindkét ajánlat érvényes, javasolja, hogy értékesítsék a pályázóknak az ingatlanokat, ezért a következő határozat elfogadását indítványozza:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a makádi 087 hrsz-ú, 1.4427 m^2 nagyságú ingatlanát értékesíti Nagy József 2321 Szigetbecse, Makádi út 67. szám alatti lakos részére. Az ingatlan vételára 2.164.500 Ft. A testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

83/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a makádi 087 hrsz-ú, 1.4427 m^2 nagyságú ingatlanát értékesíti Nagy József 2321 Szigetbecse, Makádi út 67. szám alatti lakos részére. Az ingatlan vételára 2.164.500 Ft. A testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2018. október 30.

Baski Gábor: A 0140/17 hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében a következő javaslatot teszi fel szavazásra:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a makádi 0140/17 hrsz-ú, 1.3846 m^2 nagyságú ingatlanát értékesíti Varnyú János 2300 Ráckeve, Petőfi S. u. 16. szám alatti lakos részére. Az ingatlan vételára 2.076.900 Ft. A testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

84/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a makádi 0140/17 hrsz-ú, 1.3846 m^2 nagyságú ingatlanát értékesíti Varnyú János 2300 Ráckeve, Petőfi S. u. 16. szám alatti lakos részére. Az ingatlan vételára 2.076.900 Ft. A testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2018. október 30.

Baski Gábor: Javasolja, hogy a 014/19 hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében a korábbival egyezően ismét írjanak ki pályázatot, mert van érdeklődő. Ezeket a volt önkormányzati mezőgazdasági utakat a gazdálkodók évtizedek óta használták, ezért ügyvédi segítséget fog igénybe venni annak érdekében, hogy az önkormányzat kártalanítást kapjon. Akár a hivatali visszaélés gyanúja is felmerül, mert a korábbi polgármester asszony vállalkozása is művelte az önkormányzati területet bérleti szerződés nélkül.

Márkus László: Korrekt volt a testület, mert nem kért bérleti díjat, hanem felajánlotta megvételre az ingatlanokat.

A következő javaslat elfogadását indítványozza:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános pályázati eljárás keretében értékesíti a tulajdonában lévő makádi 014/19 hrsz-ú, kivett kopárság megnevezésű ingatlant. Az ingatlan kikiáltási ára 1.500.000 Ft/ha.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az aljegyzőt, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló 7/2017. (X.18.) önkormányzati rendelet 23-24. §-ai alapján az értékesítés meghirdetéséről gondoskodjon.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

85/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános pályázati eljárás keretében értékesíti a tulajdonában lévő makádi 014/19 hrsz-ú,

kivett kopárság megnevezésű ingatlant. Az ingatlan kikiáltási ára 1.500.000 Ft/ha.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az aljegyzőt, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló 7/2017. (X.18.) önkormányzati rendelet 23-24. §-ai alapján az értékesítés meghirdetéséről gondoskodjon.
A pályázati kiírást a mellékelt szerint elfogadja.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Gacs Ilona Irma aljegyző
Határidő: 2018. szeptember 30.

8. ELŐTERJESZTÉS A BURSA HUNGARICA FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZATHOZ TÖRTÉNŐ CSATLAKOZÁSRÓL

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Évek óta csatlakozik az önkormányzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz, javasolja ezt idén is.
A következő határozat elfogadását javasolja:
1. Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához.
1. Az Önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
2. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
3. Az Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

86/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat
1. Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához.
4. Az Önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és

kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

5. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

6. Az Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2018. október 3.

9. ELŐTERJESZTÉS BARTHA ZSIGMOND TELEKALAKÍTÁSI KÉRELMÉRŐL

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Bartha Zsigmond Makád, Kossuth L. u. 58. szám alatti lakos megvásárolt a Túri J. utcában két telket (893 és 894 hrsz), melyen családi házukat kívánják felépíteni. Ehhez a településrendezési terv szerinti építési telket kell kialakítania, mely területcserével lehetséges. Ehhez szükséges a testületi hozzájárulás.
A következő határozat elfogadására tesz javaslatot:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Bartha Zsigmond Makád, Kossuth L. u. 58. szám alatti lakos a tulajdonát képező makádi 893 és 894 hrsz-ú ingatlanok telekalakítása során a makádi 827 hrsz-ú közterületből (Turi J. utca) 697 m^2-t a kialakuló 893/1 hrsz-ú telkéhez csatoljon, aminek ellenértékeként a telekalakítás során kialakuló 893/2 hrsz-ú földrészletet közútként tulajdonba veszi.
A csereszerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert azzal a feltétellel, hogy az új közterület kezelése annak más közterületről való megközelíthetőségéig az előző tulajdonos feladata.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

87/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Bartha Zsigmond Makád, Kossuth L. u. 58. szám alatti lakos a tulajdonát képező makádi 893 és 894 hrsz-ú ingatlanok telekalakítása során a makádi 827 hrsz-ú közterületből (Turi J. utca) 697 m^2-t a kialakuló 893/1 hrsz-ú telkéhez csatoljon, aminek ellenértékeként a telekalakítás során kialakuló 893/2 hrsz-ú földrészletet közútként tulajdonba veszi.
A csereszerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert azzal a feltétellel, hogy az új közterület kezelése annak más közterületről való megközelíthetőségéig az előző tulajdonos feladata.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2018. október 30.

10. ELŐTERJESZTÉS A 2/2015. (II.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A települési támogatásról szóló rendeletet tavasszal módosították, születési támogatás bevezetéséről döntöttek. Azonban akkor nem rendelkeztek arról, hogy a temetési segélyhez hasonlóan a születési támogatást is a polgármester bírálja el, hiszen itt nincs mérlegelési lehetőség.
Kéri a rendelet-tervezet szerint a testület támogatását.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített többségű szavazással, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeletét.

MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2018. (IX.24.) önkormányzati rendelete

a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 2/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. EGYEBEK

Baski Gábor: A mai napon a Pest Megyei Könyvtár két munkatársa járt a településen. Korábban már volt arról szó, hogy csatlakoznak a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerhez (KSZR), de a felmerült bizonytalanságok miatt került sor a tárgyalásra. Október 15-ig kellene aláírni a szerződést, viszont a korábban elnyert vidékfejlesztési pályázat keretén belül újították fel a művelődési házat, és akkor vállalták, hogy nyilvános könyvtárat működtetnek az épületben. A vállalást még egy évig biztosítani kell, ezért utána kell nézni, hogy csatlakozás esetén nem követnek-e el szerződés szegést, illetve engedélyt kell kérni a KSZR-hez történő csatlakozáshoz. Javasolja, hogy az idén még ne csatlakozzanak. Törvényi kötelezettség alapján minden településnek kötelező könyvtári ellátást biztosítani, Makád esetén heti 20 órás nyitva tartással. Ha csatlakoznak a KSZR-hez, akkor a megyei könyvtár évente egy millió forintot költene a makádi könyvtárra, kapnának könyveket, folyóiratokat, szerveznének író-olvasó találkozókat, szakmai továbbképzést biztosítanának, stb. Véleménye szerint a jelenlegi körülmények között is fenn tudják tartani a könyvtárat és ha csatlakoznak, akkor sem tudnak heti 20 órában könyvtárost foglalkoztatni.
Állásfoglalást fognak kérni a minisztériumtól, hogy a korábban elnyert pályázatot nem érinti a csatlakozás és ha ez megvan, akkor újra tárgyalják a kérdést és döntenek a csatlakozásról.

A szombati Palacsinta fesztivál nagyon jól sikerült, igazi családi programok voltak, a szervezőknek köszöni a segítséget.

Vidáné Wéber Adrienn: Véleménye szerint a három nyári programból lehetne kettőt csinálni, a pikniket be lehetne olvasztani a falunapba.

Baski Gábor: A piknik a színpadi bemutatkozásról szól, már most vannak új jelentkezők a jövő évi rendezvényre. Az augusztusi falunapon kora délutánra lehetne ezeket a színpadi programokat tenni, de akkor nagyon meleg van, alig van érdeklődő. Kell a három program, így többször lehet megmozgatni a makádiakat.

Vidáné Wéber Adrienn: Sajnos meg kell állapítani, hogy a képviselők között az önkormányzati rendezvényen nem egyenlő arányban oszlik meg a munka. Van, aki egyáltalán nem dolgozik, van, aki keveset. A polgármester viszont nagyon sokat dolgozik, meg kellene osztani a munkát. A képviselői munka ne csak abban merüljön ki, hogy havonta egyszer eljön ülésre.

Baski Gábor: A volt alpolgármester úr nagyon hiányzik.

A Ceglédi Tankerületi Központtal megállapodást kell kötni arra, hogy az óvoda térítésmentesen helyet biztosít a nevelési tanácsadás, illetve a logopédiai feladatok ellátására. Ez eddig is így volt, csak nem volt írásba foglalva. Háromoldalú megállapodásról van szó: tankerületi központ, önkormányzat, óvoda.
A következő határozat elfogadására tesz javaslatot:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ceglédi Tankerületi Központ (2700 Cegléd, Malom tér 3.) részére a Makádi Hóvirág Óvoda épületében nevelési tanácsadás, illetve logopédia ellátásához ingyenesen helyiséget biztosít. A testület felhatalmazza a polgármestert a helyiséghasználatra vonatkozó megállapodás aláírására.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

88/2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi határozat
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ceglédi Tankerületi Központ (2700 Cegléd, Malom tér 3.) részére a Makádi Hóvirág Óvoda épületében nevelési tanácsadás, illetve logopédia ellátásához ingyenesen helyiséget biztosít. A testület felhatalmazza a polgármestert a helyiséghasználatra vonatkozó megállapodás aláírására.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Száraz Ferenc: A falun belül állatokat legeltetnek, jó lenne a legeltetést a falun kívülre vinni. Valamiféle szabályozás lenne szükséges, hogy közterületen, illetve belterületen ne lehessen legeltetni, mert az állatok összepiszkítják a falut.
A közterületen lévő fák sok helyen túl nagyra nőttek, ezeket gondozni kellene.
A temetőben is szükséges kivágni néhány fát.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést bezárta.

kmft.

Baski Gábor
polgármester

Száraz Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő

MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Gacs Ilona Irma
aljegyző

Vidáné Wéber Adrienn
jegyzőkönyv hitelesítő