

ÉPÍTÉSZ KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

ORVOSI RENDELŐ ÉPÜLETÉNEK ÁTALAKÍTÁSA - KORSZERŰSÍTÉSE Makád Szabadság u 6. hrsz:86

Tétel	Mennyiség	Egységár anyag	díj	Összesen anyag	díj
Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek					
15 - ZSALUZÁS ÉS ÁLLVÁNYOZÁS					
Alapok zsaluzása					
Aljzatbeton egyoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, 10cm magassággal	5,8 m ²				
Téráthidaló szerkezetek zsaluzása					
Síklemmez zsaluzása, 25cm szélességben, alátámasztó állvány nélkül, az előregyártott födémgerendák alsó síkjára szorítva	2,7 m ²				
Kétoldali koszorúzsaluzás 25cm magassággal	73,35 m ²				
Munkanem összesen:					
Alépitményi munkák					
21 – IRTÁS, FÖLD- ÉS SZIKLAMUNKA					
Munkagödör és munkaárok készítése					
Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	20,0 m ³				
Kiegészítő tevékenységek					
Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel nyers homokos bányakavicsból	7,5 m ³				
Munkanem összesen:					
23 – SÍKALAPOZÁS					
Bontási munkák					
Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása	35,0 m ³				
Beton- és vasbetonalapok					
Vasbeton sávalap készítése szivattyús technológiával C16/20 – X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _ç max = 24 mm,	27,2 m ³				
Munkanem összesen:					
Építőmesteri munkák					
31 – HELYSZÍNI BETON ÉS VASBETON MUNKÁK					
Bontási munkák					
Beton aljzatok bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból	61 m ²				
Betonacél-szerelés					
Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe	18 db				
Hegesztett acélháló; 5,10x2,15m; 150x150mm osztással átm. 8/8mm					
Téráthidaló szerkezetek készítése					
Sík vasbeton lemez készítése betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 10 cm vastagságban C25/30 – XC2 kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _ç max = 16 mm, m = 6,5 fin. modulussal	17,1 m ³				

ÉPÍTÉSZ KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

ORVOSI RENDELŐ ÉPÜLETÉNEK ÁTALAKÍTÁSA - KORSZERŰSÍTÉSE Makád Szabadság u 6. hrsz:86

Tétel	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		anyag	díj	anyag	díj
Vasbeton gerenda, koszorú készítése betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, C20/25 - XC1 kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _ç max = 16 mm, m = 6,5 fin. Modulussal	6,33 m ³				
Közbenső és felületképző szerkezetek készítése					
Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi bedolgozással, léccel lehúzva, 5cm vastagságban C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _ç max = 16 mm, m = 6,4 fin. modulussal	7,25 m ³				

Munkanem összesen:

32 – ELŐREGYÁRTOTT ÉPÜLETSZERKEZETI ELEM ELHELYEZÉSE ÉS SZERELÉSE

Bontási munkák

Előregyártott vasbeton gerendás födém bontása 184 m²

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Előregyártott elemmagas nyílásáthidaló elhelyezése
tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül,
Több elem egymás mellé sorolásával,
a teherhordó falváll előkészítésével,
az áthidaló elemek ideiglenes alátámasztásával,
kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül

égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló gerenda 1,00m	9 db
1,25m	18 db
2,50m	12 db
3,00m	3 db

Előregyártott nyomott öv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése
tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű
áthidaló elemekből a teherhordó falváll előkészítésével

Válaszfalhoz 1,25m 2 db

Előregyártott födémgerendák elhelyezése

Nagyüzemi előregyártású vízszintes tartószerkezeti elem
elhelyezése, előre elkészített gyámmolító szerkezetre,
kézi erővel, csomóponti kötés nélkül,
E-54 jelű födémgerenda, falköz: 5,4 m 28 db
E-48 jelű födémgerenda, falköz: 4,8 m 1 db
E-36 jelű födémgerenda, falköz: 3,6 m 1 db
E-30 jelű födémgerenda, falköz: 3,0 m 1 db

Munkanem összesen:

ÉPÍTÉSZ KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

ORVOSI RENDELŐ ÉPÜLETÉNEK ÁTALAKÍTÁSA - KORSZERŰSÍTÉSE Makád Szabadság u 6. hrsz:86

Tétel	Mennyiség	Egységár anyag	díj	Összesen anyag	díj
33 – FALAZÁS ÉS EGYÉB KŐMŰVES MUNKÁK					
Bontási munkák					
Teherhordó és kitöltő falazat bontása, vályogból bármilyen falvastagsággal	136 m³				
Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből 51cm falvastagságban, Falazó cementhabarcsba falazva Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm nsz. M 10 (Hf100-c) falazó cementhabarcs	7,90 m³				
nútféderes elemekből, 300 mm falvastagságban, 300x250x238 mm-es méretű kézi falazóblokkból, M 1 (Hf10-mc) falazó, cem. mészhabarcsba falazva	210 m²				
Beton zsaluzóelem termékekből, 300 mm falvastagságban kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel	40,1 m²				
Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, M 1 (Hf10-mc) falazó, cem. mészhabarcsba falazva	54 m²				
Munkanem összesen:					
35 – ÁCSMUNKA					
Bontási munkák					
Fa tetőszerkezet bontása	341 m²				
Tetőlécezés bontása egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	477 m²				
Fa fedélszékek					
Fa tetőszerkezetek fűrészelt fából 0,020 m3/m2 bedolgozott famennyiségig Fűrészelt fenyő C24	397,5 m²				
Tetőlécezések, szelemenek					
Tetőlécezés betoncserép fedés alá Fenyő tetőléc 24x50 mm	459,1 m²				
Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél Tetőléc 2-6.5 m hosszú 30x50 mm	69,4 m				
Deszkázások					
Eresz-és oromdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával	56,1 m²				
homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig	7,0 m				
Munkanem összesen:					

ÉPÍTÉSZ KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

ORVOSI RENDELŐ ÉPÜLETÉNEK ÁTALAKÍTÁSA - KORSZERŰSÍTÉSE Makád Szabadság u 6. hrsz:86

Tétel	Mennyiség	Egységár anyag	díj	Összesen anyag	díj
36 – VAKOLÁS ÉS RABICOLÁS					
Hagyományos vakolatok					
Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban	402 m ²				
Hvb4-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal					
Homlokzatvakolatok, előkevert gyári szárazhabarcsból					
Vakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben,dörzsölt, Gördülőszemcsés struktúrával, 1,5-2,5 mm szemcsemérettel	222 m ²				
Lábazati vakolatok					
díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása,kézi erővel, vödörös kiszerezésű anyagból	29 m ²				
Rabicok készítése					
Üvegszövet háló elhelyezése függőleges felületen Üvegszövet 160 g/m ²	251 m ²				
Üvegszövet háló beágyazása függőleges felületen Ragasztótapasz polisztirol hőszigetelő tábla ragasztásához	251 m ²				
Munkanem összesen:					
39 – SZÁRAZÉPÍTÉS					
Gipszkarton álmennyezetek és tetőtéri belső borítások					
Szerelt gipszkarton álmennyezet fa vázszerkezetre, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 1 rtg. 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással	147,1 m ²				
Felár szálas hőszigetelés elhelyezésére álmennyezet felett, Kőzetgyapot lemez 150mm 40kg/m ³ λ=0,037W/mK	294,2 m ²				
Munkanem összesen:					
Szakipari munkák					
41 – TETŐFEDÉS					
Bontási munkák					
Egyszeres hornyolt cserépfedés bontása	477,0				
Betoncserép fedések					
Egyszeres fedés oldalhornyos betoncserepekkal	442,1 m ²				
Egyszeres betoncserép fedésnél					
Él-, vagy taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, fésűs gerincelemmel	69,4 m				
Hármas kúpelosztó elhelyezése	3 db				
Egyszeres betoncserépfedésnél kiszellőztetés, műanyag szellőzőszalag vagy lezárófésű elhelyezése eresznél	96,4 m				
Munkanem összesen:					

Tétel	Mennyiség	Egységár anyag	díj	Összesen anyag	díj
42 – ALJZATKÉSZÍTÉS, HIDEG- ÉS MELEGBURKOLATOK KÉSZÍTÉSE					
Fal-, pillér és oszlopburkolatok ragasztóhabarcsba					
Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése beltérben, vakolt alapfelületen kerámialappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel	224,2 m²				
Padlóburkolatok ragasztóhabarcsba					
Padlóburkolat készítése beltérben beton alap-felületen, Kerámialappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel	165,4 m²				
Lábazatburkolat készítése beltérben kerámialappal egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel	23,0 m				
Munkanem összesen:					
43 – BÁDOGOZÁS					
Bontási munkák					
Fémlemezfedés bontása, egyszerű, sima korcolt	17,0 m²				
Függőereszcsatorna bontása	69 m				
Lefolyó csatorna bontása	17 m				
Fémlemez fedés					
táblalemezből egyszerű korcolt kivitelben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből	17,0 m²				
Csatornák					
Függőeresz csatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből függő ereszcatorna 33-as porfestett alumínium Standard színekben, 0,7mm/6m	96,4 m				
Függőeresz csatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium tagozott lemezből Ereszcatorna szöglet 90° külső-belső 33-as függő ereszcatornához 0,7 mm standard színekben	9 db				
Ereszcatorna szöglet 45° belső 33-as függő ereszcatornához 0,7 mm standard színekben	2 db				
Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, Bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből Körszelvényű lefolyócső, átmérő: 100mm , Porfestett alumínium 0,7mm standard színekben	18,0 m				

ÉPÍTÉSZ KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

ORVOSI RENDELŐ ÉPÜLETÉNEK ÁTALAKÍTÁSA - KORSZERŰSÍTÉSE Makád Szabadság u 6. hrsz:86

Tétel	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		anyag	díj	anyag	díj
Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, Alumínium lemezből Lefolyócső könyök 100/40° standard színekben	18 db				

Munkanem összesen:

44 – ASZTALOSSZERKEZETEK ELHELYEZÉSE

Bontási munkák					
Fa nyílászáró szerkezetek (ajtó, ablak) bontása	23 db				
Laminált ajtók, nyíláskeretek elhelyezése					
Egyszárnyú beltéri ajtók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, Szerelvényezve, finom beállítással Névleges méret: 90 x 210 cm	2 db				
Névleges méret: 90 x 210 cm	6 db				
Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba tömítés nélkül, szerelvényezve, finombeállítással, a nyílászáró és falszerkezet közötti PUR-hab hézag-tömítéssel. Fokozott légzárású 5 kamrás PVC profil hőszigetelő üvegezéssel, U<1,1 W/m2K					
Egyszárnyú bukó-nyíló ablak Névleges méret: 60 x 60 cm	6 db				
Egyszárnyú bukó-nyíló ablak Névleges méret: 90 x 120 cm	1 db				
Egyszárnyú bukó-nyíló ablak belső üvegosztókkal Névleges méret: 90 x 170 cm	4 db				
Egyszárnyú bukó-nyíló + fix belső üvegosztókkal Névleges méret: 210 x 190 cm	3 db				
egyszárnyú, kifelé nyíló bejárati ajtó, kétoldali és felső üveges oldalpanellel Névleges méret: 130 x 210 cm	2 db				
egyszárnyú, kifelé nyíló bejárati ajtó, kétoldali és felső üveges oldalpanellel Névleges méret: 210 x 275 cm	1 db				
egyszárnyú, befelé nyíló bejárati ajtó, kétoldali és felső üveges oldalpanellel Névleges méret: 260 x 275 cm	1 db				

Munkanem összesen:

Tétel	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		anyag	díj	anyag	díj
47 – FELÜLETKÉPZÉS (FESTÉS, MÁZOLÁS, TAPÉTÁZÁS, KORRÓZIÓVÉDELEM)					
Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák					
Glettelés diszperziós kötőanyagú glettel vakolt, tagolatlan felületen	195 m²				
Belsőfestések					
Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, Két rétegben, tagolatlan sima felületen	342 m²				
diszperziós belső falfesték, fehér					
Fafelületek mázolása					
Külső fafelületek					
lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, Két rétegben, tagolt felületen	66,1 m²				
falazúr, tölgy színben					
Munkanem összesen:					
48 – SZIGETELÉS					
Talajnedvesség elleni szigetelés;					
Padlószigetelés, egy rétegben					
az aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve üvegszövet hordozórétegű, 4 mm névl. vastagságú, Elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez	171,0 m²				
Hőszigetelések					
Külső fal					
Hőszigetelések épületlábazon, foltonként ragasztva vagy megtámasztva (rögzítés külön tételben), egy rétegben, extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, lépcsős élkiképzéssel 80mm vtg. $\lambda < 0,035 \text{ W/mK}$	34,8 m²				
Hőszigetelések földemkoszorún, vasbeton áthidalón rögzítődübelekkel együtt a zsaluzatba helyezve expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 50mm vtg. $\lambda < 0,035 \text{ W/mK}$	15,0 m²				
Hőszigetelés nyílászárók körül, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, sík felületeken (üvegszövetháló-erősítés, felületi zárás külön tételben) expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez , Vastagság: 50 mm $\lambda < 0,035 \text{ W/mK}$	19,4 m²				
Homlokzati hőszigetelő rendszerek					
Homlokzati hőszigetelés, vakolható homlokzati ásványgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon(üvegszövetháló-erősítés, felületi zárás külön tételben szerepel) Vastagság: 150 mm $\lambda < 0,035 \text{ W/mK}$	270 m²				

ÉPÍTÉSZ KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

ORVOSI RENDELŐ ÉPÜLETÉNEK ÁTALAKÍTÁSA - KORSZERŰSÍTÉSE Makád Szabadság u 6. hrsz:86

Tétel	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		anyag	díj	anyag	díj
Födém					
Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá,úsztató réteggént, expandált polisztirolhab lemezzel polisztirolhab lemez 50 mm, $\Lambda < 0,035$ (W/mK) 1000*500 mm lemez méret, egyenes él	331 m ²				
Padló peremszigetelés elhelyezése Úsztatott aljzatbeton esetén, expandált polisztirolhab szigetelő szalaggal	142 m				
Munkanem összesen:					