

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Makád község Képviselő-testületének 2008. január 14-i üléséről a Makád és Lórév Körjegyzőségi Hivatalban - Makádon

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Dosztály László	alpolgármester
Baski Mária	képviselő
Kocsis Tibor	képviselő
Konta Gábor	képviselő
Márkus László	képviselő
Száraz Ferenc	képviselő
Vidáné Weber Adrienn	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Stáhly Zsideg István	körjegyző
Sári Lajos	Makádi Sport Egyesület Elnöke

Lakosság részéről megjelent:

Kozma Attila

Baski Gábor

Megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 8 fős testületből 8 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Baski Máriára és Dosztály Lászlóra, jegyzőkönyvvezetőnek Jancsó Emőkéket javasolja.

A képviselő-testület a javaslatokat e g y h a n g ú l a g elfogadta.

Baski Gábor javaslatot tesz a napirendi pontra.

A Képviselő-testület a javaslattal e g y h a n g ú l a g egyetértett, és az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

N _ A _ P _ I _ R _ E _ N _ D

1. Előterjesztés óvoda építésére irányuló pályázat benyújtására.
Előadó: Baski Gábor polgármester
2. Előterjesztés a 2008. évi kommunális szennyvízcsatorna díj megállapítására
Előadó: Baski Gábor polgármester
3. Előterjesztés vélemény kialakításáról a Ráckevei Rendőrkapitány kinevezéséhez
Előadó: Baski Gábor polgármester
4. Előterjesztés a Ráckevei Köztestületi Önkéntes Tűzoltóság gépjárműfecskendő beszerzésének pénzügyi támogatására.
Előadó: Stáhly-Zsideg István körjegyző

5. Ingatlan ügy:
 - a. Előterjesztés a Sport büfé bérleti szerződésének felmondásáról
Előadó: Baski Gábor polgármester
 - b. Előterjesztés a Sportöltöző, sportpálya üzemeltetői jogának átadására a Községi Sport Egyesület részére
Előadó: Baski Gábor polgármester
 - c. Előterjesztés a 2158 hrsz-ú 512 nm kiterjedésű ingatlan Szekeres Réka, Szekeres Örs részére történő 1992-es értékesítés megerősítésére
Előadó: Stáhly-Zsideg István körjegyző
6. Egyebek
 - a. Kérelem február 9-én farsangi bál tartására a Művelődési Házban
Előadó: Baski Gábor polgármester
7. Szociális ügyek (zárt ülés)

1. Előterjesztés óvoda építésére irányuló pályázat benyújtására.

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Szóbeli kiegészítésként szeretném elmondani, hogy a pályázati önerőt átmenetileg hitellel fedeznénk, de az év folyamán elő tudjuk teremteni ezt az összeget.

Száraz Ferenc

Az útépítés önereje 50 millió forint, az óvodáé 15 millió, a faluközponté 80 millió, összesen 145 millió forint, ezt 10 év alatt sem gazdálkodjuk ki. Senkit nem akarok „elúsztatni”. Honnan lesz erre pénzünk? Az elmúlt egy év alatt mennyit takarítottunk meg, hogy fizetjük vissza?

Baski Gábor

A 2008-as költségvetést nem ismerjük. Tudomásom szerint 3,5 millió forint a pénzmaradványunk. A határozathozatallal még nem kötelezzük el magunkat. Ez a lehetőség csak most van, ha nem is pályázunk, esély sem lesz új óvoda építésére.

Vidáné Wéber Adrienn

Annyi pénzt adnak, amire pályázunk?

Baski Gábor

Töredék nincs, mindent vagy semmit.

Kocsis Tibor

Lesz egy új óvoda, lesz benne óvodás is?

Baski Gábor

Mindenki tudja, hogy milyen állapotban van az óvoda. Ezeket a projekteket bírni fogjuk ebben a ciklusban.

Kocsis Tibor

Szigetbecse is pályázik az ovira, adnak öt kilométerre egymástól két óvodára támogatást?

Baski Gábor

Véleménye szerint csak az egyik település nyer a pályázaton.

Baski Gábor mivel több kérdés nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2008 (I. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Közép-Magyarországi Régió KMOP-2007-4.6.1/2 számú Közoktatási Intézmények beruházásainak támogatása címmel megjelent felhívásra új óvoda építése támogatása érdekében.

A pályázat bruttó értéke 144.753.093.- Ft, amelyhez a 10 % önerőt biztosítja.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: január 20.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2008 (I. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete az új óvoda építése támogatása iránt benyújtandó pályázat elkészítésével megbízza az INIS BUSINESS Kft-t (1094 Bp. Bokréta u. 31.). Felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: január 15.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2008 (I. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete az új óvoda építése támogatása iránt benyújtandó pályázathoz 14.475.309.-Ft önerőt biztosít, ennek fedezetét a 2008. évi költségvetésében tervezi, erre kötelezettséget vállal.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: február 15.

2. Előterjesztés a 2008. évi kommunális szennyvízcsatorna díj megállapítására

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A Keve Víz Kft. 14 %-os szennyvízdíj emelést tartott indokoltnak. A 6 település polgármestereivel úgy döntöttünk, hogy 11 %-os emelést fogadunk el. Ebben az emelésben nincs benne az amortizáció, amire májusban visszatérünk.

Dosztály László

A műszaki problémák nélkül is vannak gondok. A szigetbecsei átemelő szivattyúnál úszik a terület.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2008 (I. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a KEVE VÍZ Kft ajánlatát, amely a belterületi kommunális szennyvíz csatorna üzemeltetésének átvételére irányul nem fogadja el.

Felhívja a polgármestert, hogy erről értesítse a Kft vezetőjét. Egyben hívja fel a figyelmet, hogy a nyomott hálózaton előforduló garanciális hibák ügyében – Önkormányzatunk mellett – a HBG-T Kft vezetőjénél járjanak el.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: január 20.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Makád Község Önkormányzata Képviselő-testülete 1/2008 (I.15.) számú rendelet a 10/2003.(X.7.) számú rendelet módosításáról, a 19/2006.(XII.11.) számú rendelet hatályon kívül helyezéséről

Makád Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Köztisztaságról szóló 10/2003.(X.7.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § A Kr. 2. számú melléklete helyébe az e rendelet 1. sz. melléklete lép.

A szennyvízcsatorna használati díja:

Lakosság részére: nettó: 256.-Ft/köbm., bruttó: 307.-Ft/köbm.

Közület részére: nettó: 378.-Ft/köbm., bruttó: 454.-Ft/köbm.

Szennyvíz leürítési díj:

Lakosság részére: nettó: 398.-Ft/köbm., bruttó: 478.-Ft/köbm.

Közület részére: nettó: 423.-Ft/köbm., bruttó: 508.-Ft/köbm.

2.§ Ezen rendelet 2008. február 1-én lép hatályba.

3. Előterjesztés vélemény kialakításáról a Ráckevei Rendőrkapitány kinevezéséhez

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

A Pest megyei Rendőrfőkapitányság levelét mindenki megkapta. A Képviselő-testület határozatát kéri Katanics Sándor ezredes kapitányságvezetői kinevezéséhez.

Stáhly-Zsideg István

A rendőrségi törvény írja elő a Képviselő-testület véleményének kikérését.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2008 (I. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Rendőrfőkapitányság vezetőjének felkérésére - a Ráckevei Rendőrkapitányság kapitányságvezető beosztására jelölt Katanics Sándor rendőr ezredes kinevezésével egyetért.

Felhívja a polgármestert, hogy a testület ezen véleményéről értesítse a Pest megyei Rendőrfőkapitányt.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: január 15.

4. Előterjesztés a Ráckevei Köztestületi Önkéntes Tűzoltóság gépjárműfecskendő beszerzésének pénzügyi támogatására.

Előadó: Stáhly-Zsideg István körjegyző

Baski Gábor

A 2007-es költségvetésünkben már szerepelt ez a kötelezettségvállalás.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2008 (I. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a Ráckevei Köztestületi Önkéntes Tűzoltóság gépjárműfecskendő beszerzéséhez – a 2007. évi költségvetésében vállalt de az évben nem realizálódott kötelezettségének megfelelően – 313.625.-Ft támogatással hozzájárul.

Felhívja a körjegyzőt, hogy gondoskodjék az összeg átutalásáról.

Felelős: Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: január 25.

5. Ingatlan ügy:

a. Előterjesztés a Sport büfé bérleti szerződésének felmondásáról

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Mint az a kiküldött előterjesztésben is szerepel, az elmúlt év végén gyors döntést kellett hoznunk. Felmondtuk a Sport Büfé üzemeltetőjével, a Fatörzs Bt-vel a bérleti szerződést.

A bérleti szerződés megkötésekor 382 ezer forintos számlát „fogadott be” az akkori Képviselő-testület, amelyet a vállalkozó az épületre költött. Ezen összeg erejéig nem kellett az épületért bérleti díjat. Ezt az összeget „lelakták” és azóta 622.694,- forintos bérleti díj és rezsiköltség tartozást halmoztak fel.

Konta Gábor

Jó döntés volt, túl jóhiszeműek voltunk, előbb kellett volna felmondani a szerződést.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2008 (I. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a SPORT büfé egyes helyiségeire kötött bérleti szerződés felmondását szerződés szegés címén tudomásul veszi

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: január 15.

b. Előterjesztés a Sportöltöző, sportpálya üzemeltetői jogának átadására a Községi Sport Egyesület részére

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor

Már képviselőként is javasoltam, hogy a Sport Egyesület részére egyösszegben utaljuk át az éves támogatást, mert mindig az elnök pénze áll a számlákban.

Sári Lajos

A Sport Egyesület civil program keretében elnyert 800 ezer forintot. A kérésem az lenne, hogy az éves 1,5 millió forintos támogatás kapjuk meg egyben és az önkormányzat számlázza ki számunkra a közműdíjakat, mert így kapjuk csak meg ezt a támogatást.

Az épület felső szintje természetesen nem kocsmaként fog üzemelni.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2008 (I. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sportöltöző, sportpálya üzemeltetési jogával kapcsolatos megállapodást a makádi Sport Egyesülettel aláírja.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2008. január 31.

c. Előterjesztés a 2158 hrsz-ú 512 nm kiterjedésű ingatlan Szekeres Réka, Szekeres Őrs részére történő 1992-es értékesítés megerősítésére

Előadó: Stáhly-Zsideg István körjegyző

Stáhly-Zsideg István

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, kéri a képviselők döntését.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2008 (I. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád Község Képviselő-testülete a jogelőd testület által hozott 105/1991(XII.18.),148/1993.(IX.13.)számú határozatait, az ezen alapuló 1992. január 10-én kelt adás-vételi szerződést

- amelyben a makádi 2158 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről döntött Győri Árpád, Győri Árpádné, Szekeres Réka és Szekeres Őrs részére - tudomásul veszi, a vételárat megfizetettnek tekinti

Felelős: Baski Gábor polgármester

Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: 2008. január 25.

6. Egyebek

a. Kérelem február 9-én farsangi bál tartására a Művelődési Házban

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor felolvassa a 8. osztályosok kérelmét.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2008 (I. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete a Thúry József Általános Iskola 8. osztálya részére 2008. február 9-én térítésmentesen rendelkezésre bocsátja a Művelődési Házat a Farsangi bál megrendezésére. A 8. osztályt csak a rezsiköltség terheli.

Határidő: 2008. február 9.

Felelős: Baski Gábor polgármester

b. Door Nyelviskola számlájának kifizetése

Baski Gábor

Korábban már döntöttünk arról, hogy az óvodai német nemzetiségi nyelvoktatás érdekében kifizetjük az óvónők német nyelvtanfolyamát. Az akkori döntés értelmében a 64 órás tanfolyam költségét kifizettük. A nyári 128 óra számlája megérkezett, amelynek kifizetéséhez kérem a képviselők hozzájárulását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2008 (I. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Makád község Képviselő-testülete Borbély Ilona óvodapedagógus és Schwarczenberger Jánosné óvodavezető német alapfokú nyelvtanfolyamának további költségét 64.000 Ft/fő átvállalja. Az összeg átutalására felkéri a Körjegyzőségi Hivatalt.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2008. január 31.

c. Tájékoztató belterületi csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos pályázatról

Baski Gábor

Lehetőség van belterületi csapadékvíz elvezetésére pályázatot benyújtani. Az utakról a csapadékot a tóba bevezetnénk. A pályázat benyújtási határideje április 30. A területet egy vízügyi szakemberrel közösen megnézte Kátai Péter műszakis kollega.

A Képviselő-testület e g y h a n g ú l a g tudomásul vette a tájékoztatót.

d. Galéria létrehozása

Baski Gábor

A galéria helyszínét módosítottuk és a régi ún. „pince klub” helyén alakítjuk ki. A beruházásnak 2008. május 30-ig kell elkészülnie. A pince felújítása megkezdődött. A galériában kiállításra kerülő anyaggyűjtés is megkezdődött, a gyűjtési munkát Bódis István vezeti.

Sári Lajos

A múlt héten kezdtük el a munkát. A pince sajnos nem száraz. Javaslom, hogy a pince fölötti föld leszedésével és nylonos szigeteléssel küszöböljük ki a további beázást. Fűtésről kell gondoskodni, mert nagyon vizesek a falak.

A Képviselő-testület a tájékoztatót e g y h a n g ú l a g tudomásul vette.

e. Országzászlóval kapcsolatos tájékoztató

Az országzászló helye elkészült. Március 15-én szeretnénk felavatni. Kozma Attilát kértem fel az ünnepség megszervezésére. A zászlóra eddig 220 ezer forint adomány gyűlt össze, a további gyűjtést meg kell szervezni.

A Képviselő-testület a tájékoztatót e g y h a n g ú l a g tudomásul vette.

Baski Gábor

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, így az ülést bezárta.

Kmf.

Baski Gábor
polgármester

Stáhly-Zsideg István
körjegyző

Baski Mária
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dosztály László
jegyzőkönyv-hitelesítő