

## JEGYZŐKÖNYV

### Makád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 20-án megtartott közmeghallgatásáról

**Az ülés helye:** Makádi Művelődési Ház  
2322 Makád, Kossuth L. u. 5.

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| <b>Jelen vannak:</b> Baski Gábor | polgármester   |
| Száraz Ferenc                    | alpolgármester |
| Baski Mária                      | képviselő      |
| dr. Pokó Diána                   | képviselő      |
| Vank Zoltán                      | képviselő      |
| Wéber Adrienn                    | képviselő      |

**Tanácskozási joggal részt vett:** Jancsó Emőke jegyző  
Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

**Meghívott vendégek:** Márkus Ferenc DAKÖV Kft. üzemigazgatóság vezető  
Binger Attila DAKÖV Kft. műszaki igazgató

**Baski Gábor** polgármester megnyitja a közmeghallgatást, köszönti a jelenlévőket. Külön köszönti a DAKÖV Kft.-től Márkus Ferenc üzemigazgatóság vezetőjét és Binger Attila műszaki igazgatót. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Száraz Ferenc és Vank Zoltán személyében. Jegyzőkönyvvezetőnek Csománé dr. Dreska Hajnalkát javasolja.

A javaslatot a képviselő-testület *e g y h a n g ú l a g* elfogadta.

**Baski Gábor** ismertette a napirendet.

*A napirendi javaslattal a képviselő-testület egyhangúlag egyetértett és az alábbi napirendet fogadta el:*

#### Az ülés napirendje:

- 1) Beszámoló a Képviselő-testület 2024. évben elvégzett munkájáról, gazdálkodásáról. Tájékoztató 2025. évben tervezett fejlesztési beruházásokról  
**Előadó:** Baski Gábor polgármester
- 2) Beszámoló a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról, a települést érintő változásokról  
**Előadó:** Jancsó Emőke jegyző
- 3) Lakossági hozzászólások

- 1) **BESZÁMOLÓ A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2024. ÉVBEN ELVÉGZETT MUNKÁJÁRÓL, GAZDÁLKODÁSÁRÓL. TÁJÉKOZTATÓ 2025. ÉVBEN TERVEZETT FEJLESZTÉSI BERUHÁZÁSOKRÓL**  
**Előadó:** Baski Gábor polgármester

**Baski Gábor:** Ismerteti a 2024. évben elvégzett munkát, a gazdálkodási adatokat. Tájékoztatást ad a 2025. évi tervekről.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Baski Gábor:** A következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

*Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évben elvégzett munkáról, gazdálkodásáról és a 2025. évi tervekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.*

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

**102/2024. (XI.20.) számú képviselő-testületi határozat**

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évben elvégzett munkáról, gazdálkodásáról és a 2025. évi tervekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Baski Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

**2) BESZÁMOLÓ A SZIGETBECSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL MUNKÁJÁRÓL, A TELEPÜLÉST ÉRINTŐ VÁLTOZÁSOKRÓL**

**Előadó:** Jancsó Emőke jegyző

**Jancsó Emőke:** Ismerteti a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló beszámolót.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Baski Gábor:** A következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

*Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.*

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

**103/2024. (XI.20.) számú képviselő-testületi határozat**

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Baski Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

**Baski Gábor:** Felkéri Márkus Ferencet a DAKÖV Kft. üzemigazgatóság vezetőjét, hogy néhány mondatban adjon tájékoztatást a DAKÖV Kft. munkájáról.

**Márkus Ferenc:** Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy nagy örömmel fogadta el Polgármester Úr meghívását, hiszen így lehetősége van tájékoztatást adni a Szolgáltató működéséről, a tervezett változásokról, fejlesztésekről.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a DAKÖV Kft.-nél több személyi változás történt a nyár folyamán, Jasper Lóránt nyugdíjba ment és a fia dr. Jasper Andor lett az igazgató. A Ráckevei Üzemmnökség 2016. év óta működött ivóvíz és szennyvíz ágazattal, csak a vezetőség cserélődött le a nyáron Bodonyi-Kovács Tamás vezetőnek Markó Csaba lett az utódja. Binder Attila lett a Solymári műszaki igazgató és Márkus Ferenc viszi a Dabasi Üzemmnökséget. Az átalakulás ellenére megmaradt az ügyfélszolgálat. Az elmúlt években volt a Víziközmű Társulásnak

likviditási gondja, de idén az államtól 5.1 Milliárd Ft támogatást kapott a DAKÖV Kft., amiből 2.7 Milliárd Ft-ot a működési területéhez tartozó 59 önkormányzat javítási és fejlesztési igényére kell fordítani, ahonnan azonban 12 milliárd forintnyi igény érkezett be, de sajnos ez az összeg településenként 2-3 sürgős feladat megoldására lesz elég. A többi 2.4 Milliárd Ft-ot saját eszköz és járműpark fejlesztésére kell fordítaniuk. Sajnos a térítésmentes átadás csak papíron történt a Fejlesztési Ellentételezési Alapba, még várják a Kormánytól a vonatkozó IM rendelet módosítását.

### 3) LAKOSSÁGI HOZZÁSZÓLÁSOK

**Baski Gábor polgármester:** Köszöni a DAKÖV Kft. tájékoztatóját. Átadja a szót a lakosságnak.

**Rigó Ferencné (2322 Makád, Rákóczi F. u. 1.):** Szeretné jelezni a DAKÖV Kft. munkatársainak, hogy talán már több mint 10 éve rendszeresen előnti őket a szennyvíz. Ilyenkor mindig ki kell hívni a szippantós autót. Meddig kell még ezt tűrnünk, a szagot elviselnünk?

**Márkus Ferenc üzemigazgatóság vezető:** Makádon vákuumos a hálózat. Egy akna 4, 6 vagy 8 ingatlant lát el. Sajnos számos esetben nem megfelelően használják a rendszert. A makádi vákuumgépház „előregedett”, a fejlesztésre kapott forrásból itt a teljes gépházat fogjuk felújítani. Sajnos semmit nem fog érni az egész, ha a csatorna használati szokások nem fognak változni. Idáig nem volt gyakorlat nálunk, hogy amennyiben nem a szennyvíz-hálózatba való dolog miatt dugul el a vákuum-akna, akkor az arra csatlakozó ingatlanulajdonosokat megbírságozzuk. Idáig tájékoztatással próbáltuk elérni a rendeltetés-szerű használatot.

**Baski Gábor polgármester:** Igen, sajnos ez itt a 21. században napi probléma.

**Márkus Ferenc üzemigazgatóság vezető:** Biztos benne, hogy 60-70 %-ban idegen anyag által okozott hibáról van szó, a többi az, ami a rendszert üzemelésének hibájából fakad.

**Binger Attila DAKÖV Kft. műszaki igazgató:** Azt tartja megoldásnak, ha megvizsgálják, hogy melyik ingatlanok vannak rákötve a szóban forgó aknára, ezt átadják Polgármester Úrnak, és közösen felszólítják a tulajdonosokat a rendszer szabályos használatára.

**Baski Gábor polgármester:** Köszöni szépen a pozitív hozzáállást a probléma megoldásához.

**Rigó Ferencné (2322 Makád, Rákóczi F. u. 1.):** Lenne még további problémája. Lomtalanítással kapcsolatban is lenne panasza. A nyár folyamán kivettem pár bútort. Felhívtam a szolgáltatót, sajnos az illetékes helyre nem kapcsoltak, nem tudtam megrendelni a lomtalanítást. Úgy tudom már más is így járt.

**Baski Gábor polgármester:** Telefonon a lomtalanítást nem lehet elintézni csak e-mailben. Évente kétszer mindenki jogosult ingyenesen (3 m<sup>3</sup>) a lomtalanítási szolgáltatás igénybevételére, akinek nincs hulladékszállítási díj tartozása. Nem konténert hoznak, hanem a szolgáltatóval egyeztetett napon, ha az ingatlanulajdonos kiteszi a lomokat a háza elé, akkor azt elszállítják. A következő lakossági tájékoztatóban, a Hírfolyamban közzé fogjuk tenni, hogy milyen dolgokat lehet kitenni a lomtalanításba és az e-mail címet, ahol az évi kétszer ingyenes lomtalanítást meg lehet igényelni. Nagyon szívesen segít mindenkinek megrendelni.

**Juranovics Norbert (2322 Makád, Gyála sor 61.):** Arra már választ kapott, hogy szándék van, viszont forrás nincs az áldatlan állapotú Gyála sor útfelújítására, viszont a településen belül most készült el egy 6 méter széles út. Akkor most van forrás, vagy nincs? Addig az üdülőterületen élők sárban járnak az autóikkal és rengeteg adót fizetnek. Úgy tűnik mégis csak van forrás útépítésre.

**Baski Gábor polgármester:** Az Ön által említett Táncsics utcai útfelújítás egy 100 %-os pályázati - TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-PT1 Belterületi utak fejlesztése - támogatásból valósult meg. Ez egy közel 150 millió forintos projekt volt. Ezen a pályázaton csak belterületi gyűjtőutak vehettek részt. Most próbálunk olyan pályázati kiírásokra fókuszálni, amelyen a Gyála sor is indulhat.


**Juranovics Norbert** (2322 Makád, Gyála sor 61.): A Duna parti ingatlanulajdonosoknak megtartott tájékoztató elhangzott, hogy a Gyála sornak csak az egyik része önkormányzati tulajdon. A másik része a Vízügyi Igazgatóság kezelésében van. Velük történt már valamilyen egyeztetés ez ügyben?


**Baski Gábor polgármester:** A Közép-Duna Völgyi Vízügyi Igazgatóság igazgatójával, Mészáros Lászlóval felvettem a kapcsolatot, igazgató úrral nem tudtam beszélni, visszahívást ígért. A nyáron már történt egyeztetés a jogászaikkal, akik biztosítottak minket arról, hogy részükről „nyitott kapu” az út tulajdoni viszonyainak rendezése. Azt viszont szeretném leszögezni, hogy akkor van értelme bármit csinálni, ha tartós dolgot tudunk létrehozni. Amikor az ott élő ingatlanulajdonosok nem a 48 tonnás teherautókkal szállítják ki az építkezéshez az építőanyagokat, ebben az esetben a 4 cm-es út 1-2 éven belül tönkremegy.

**Muzamel Ákos** (Gyála sor 16-17.): A májusi Duna-parti lakosoknak szervezett fórum egy jó kezdeményezés, amit folytatni kell. A nyaraló-tulajdonosok részéről megvan a szándék az együttműködésre. Sok problémát lehetne közösen megoldani: a szúnyoggyérítést, az utak karbantartását, felújítását. Az illegális személtelrakások száma csökkent, mert figyelnek egymásra a lakók.

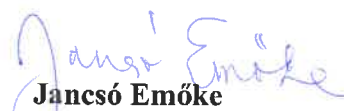
**Baski Gábor polgármester:** Mi is úgy gondoljuk, hogy a Duna-parti ingatlanulajdonosokkal megkezdett párbeszédet folytatni kell.

További kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és a közmeghallgatást bezárta.

  
**Baski Gábor**  
polgármester

  
**Száraz Ferenc**  
jegyzőkönyv hitelesítő



  
**Jancsó Emőke**  
jegyző

  
**Vank Zoltán**  
jegyzőkönyv hitelesítő