

JEGYZŐKÖNYV

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 13-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Makádi Művelődési Ház
2322 Makád, Kossuth L. u. 5.

Jelen vannak: Baski Gábor	polgármester
Száraz Ferenc	alpolgármester
Baski Mária	képviselő
dr. Pokó Diána	képviselő
Vank Zoltán	képviselő
Wéber Adrienn	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Jancsó Emőke jegyző
Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Jelen vannak továbbá:	Antal Mária	pénzügyi vezető-főtanácsos
	Kollár Tibor	Makádi Nonprofit Kft. ügyvezetője
	Sárközi Tünde Rozália	Makádi Hóvirág Óvoda és Minibölcsőde Főigazgatója

Baski Gábor polgármester megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Baski Mária és Wéber Adrienn személyében. Jegyzőkönyvvezetőnek Jancsó Emőkét javasolja.

A javaslatot a képviselő-testület *e g y h a n g ú l a g* elfogadta.

Baski Gábor ismertette a napirendet. Javasolja az egyebek napirendi ponthoz felvenni b) pontként a

A napirendi javaslattal a képviselő-testület egyhangúlag egyetértett és az alábbi napirendet fogadta el:

Az ülés napirendje:

1. Előterjesztés: Makád Község Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről – 1. olvasat
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos
2. Előterjesztés: a Makádi Hóvirág Óvoda és Minibölcsőde 2025. évi költségvetéséről
Előterjesztő: Sárközi Tünde Rozália főigazgató, Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos
3. Előterjesztés: Makádi Sportöltöző emeletének üzemeltetéséről
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
4. Előterjesztés: a 2025. évi Közbeszerzési terv elfogadására
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
5. Útjavításra beérkezett árajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
6. Egyebek:
 - a) Tájékoztatás a 2026. évi választásokkal kapcsolatos választókerületi változásról

b) Tájékoztató a Versenyképes járásokkal kapcsolatos egyeztető tárgyalásról

1. ELŐTERJESZTÉS: MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL – 1. OLVASAT

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos

Baski Gábor polgármester: Elkészült az idei év költségvetésének tervezete. Néhány gondolattal szeretném kiegészíteni a kiküldött anyagot, majd ezt követően átadnám a szót Antal Máriának.

A bevételekkel kapcsolatban szeretném tájékoztatni a testületet, hogy a víztornyot bérlő telefontársaságok közül a Yettel-t megkerestük, folyik az egyeztetés a bérleti díj megfizetésének módjáról, a T-Com-nak idén fog lejárni a szerződése. A Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését a januári közös testületi ülésen elfogadtuk, a várható plusz normatívák megérkezése esetén a hivatal finanszírozása a tavalyi szinten maradhat. A ráckevei Tűzoltósághoz a tavalyi 3,5 millió forintos működési támogatás idén 3,8 millió forintra emelkedett. Javasolja, hogy az idei évben a Polgárőrséget 200 ezer forinttal támogassák, hiszen a tavalyi évben nem kaptak támogatást.

A Makádi Nonprofit Kft. dolgozóinak (3 fő) bérére nettó 320 ezer Ft/hó lett tervezve. Nagy szükség van a munkájukra, ez a bér sem versenyképes sajnos más hasonló munkát végzők bérével. Nehéz olyan munkaerőt találni, aki ért is a gépekhez, önállóan meg tud oldani egy-egy feladatot.

Vank Zoltán képviselő: Vállszélességgel támogatja a dolgot.

Baski Mária képviselő: A szűkös költségvetés miatt javasolja, hogy a Polgárőrség csak 100 ezer forint támogatást kapjon idén.

Vank Zoltán képviselő: A Világi Vokálok tagjaként javasolja, hogy ők is csak a felét kapják idén a támogatásnak, azaz 150 ezer forintot.

Száraz Ferenc alpolgármester: A Polgárőrség nem mozog, kb. 3 fővel üzemel, nem javasolja az idei támogatást.

Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos: Az idei év költségvetésénél a kiadások összegei közel azonosak az előző évihez. Az energiaár emelkedések, a bérminimum és a kötelező béremeléseken kívül minimális emelést javaslunk a kiadási oldalon. Szolidaritási adót nem kell Önkormányzatunknak fizetnie. A polgármesteri illetmény esetén 7 hónapot finanszíroz az állam, a Magyar Államkincstárral egyeztetve a fennmaradó 5 hónapot is terveztük. Javasolja a képviselőknek, hogy a folyószámla hitel kérelmet indítsák el az idei évre is, esetleges előre nem várt kiadások finanszírozására.

Baski Gábor polgármester: Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az OTP Bank Nyrt.-től történő folyószámlahitel felvételével kapcsolatos ajánlatot megkérje, a hitelfelvételhez szükséges dokumentációt az OTP Bank Nyrt. részére megküldje. A Képviselő-testület a folyószámla hitel felvételéről az indikatív ajánlat megérkezése után dönt.

A Képviselő-testület 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2025. (II.13.) képviselő-testületi határozat:

Makád Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az OTP Bank Nyrt.-től történő folyószámlahitel felvételével kapcsolatos ajánlatot megkérje, a hitelfelvételhez szükséges dokumentációt az OTP Bank Nyrt. részére megküldje. A Képviselő-testület a folyószámla hitel felvételéről az indikatív ajánlat megérkezése után dönt.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Jancsó Emőke jegyző

Határidő: április 30.

17:30 perckor az ülésterembe érkezik Sárközi Tünde Rozália Főigazgató.

2. ELŐTERJESZTÉS: A MAKÁDI HÓVIRÁG ÓVODA ÉS MINIBÖLCSŐDE 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL

Előterjesztő: Sárközi Tünde Rozália főigazgató, Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos

Baski Gábor polgármester: Köszönti a Makádi Hóvirág Óvoda és Minibölcsőde Főigazgatóját és felkéri a kiküldött anyag szóbeli kiegészítésére.

Sárközi Tünde Rozália főigazgató: Minden évben takarékos gazdálkodás folyik az intézménynél. A dologi kiadásokat igyekeznek a legjobban felhasználni. A tavalyi évhez képest csak az inflációval növelték a kiadásokat, többek között a tisztítószer beszerzésénél, a szolgáltatások (rágcsálóirtás) díjának emelésével. A konyhai dolgozók munkaruhája, a HACCP oktatás kötelező dolgok, ezeknek a díjait is tartalmazza a költségvetés tervezet. Az óvodapedagógusok béremelésére teljes egészében megkapjuk a normatívát. Továbbképzésekre kérte, hogy csoportosítsák át a szakmai anyag/folyóíratra tervezett összeg egy részét. A tavalyi évben részt vett az összes óvodapedagógus egy kétnapos továbbképzésen, amely nagyon hasznosnak bizonyult, ennek a tanfolyamnak a következő része idén áprilisban lesz, ahová szeretnének elmenni.

A tavalyi évben történt szakmai ellenőrzésen mindent rendben találtak, viszont kérték, hogy jelöljünk meg az intézményben egy fejlesztendő területet. Mi a környezettudatosságot jelöltük meg és elindítottuk az Óvodában a "Zöld úton járunk" programot, melynek keretein belül madáretető kerül kihelyezésre, rovarhotel készitünk és növényeket fogunk ültetni a gyermekekkel.

Baski Gábor polgármester: Köszöni szépen Főigazgató Asszony munkáját, a takarékos gazdálkodást. Az Intézmény költségvetésével kapcsolatban nem szeretnének módosítást javasolni. Az Önkormányzat költségvetésének elfogadásakor fogják elfogadni a Makádi Hóvirág Óvoda és Minibölcsőde költségvetését is.

3. ELŐTERJESZTÉS: MAKÁDI SPORTÖLTÖZŐ EMELETÉNEK ÜZEMELTETÉSÉRŐL

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor polgármester: Javasolja, hogy a Sportöltöző felső szintjének üzemeltetését adják át a Makád Községért Közalapítvány részére. A felső szint piaci alapú hasznosítására folyamatos igény van. Az ingatlan hasznosítás az Áht. előírásai és a közszolgálati szabályozás rugalmatlansága miatt az Alapítvány számára könnyebben megvalósítható, ezért célszerű ingyenesen átadni a az Alapítványnak az ingatlan felső szintjének üzemeltetését. Az üzemeltetésre átadás azt jelenti, hogy az ingatlan hasznosítására (bérleti

díj szedés, egyéb hasznosítás) az alapítvány jogosult. Tekintettel arra, hogy az Alapítvány a település számos rendezvényét támogatja, javasolja, hogy a rezsiköltséget továbbra is az Önkormányzat fizesse.
Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

*Makád Község Önkormányzat Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy 2025. március hónap 1. napjától a Makádi Sportöltöző felső szintjét (hrs.: cím: üzemeltetésével Makád Községért Közalapítványt bízta meg.
Felhatalmazza Baski Gábor polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására.*

A Képviselő-testület 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2025. (II.13.) képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy 2025. március hónap 1. napjától a Makádi Sportöltöző felső szintjét (hrs.: cím: üzemeltetésével Makád Községért Közalapítványt bízta meg.
Felhatalmazza Baski Gábor polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

4. ELŐTERJESZTÉS MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2025. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVÉNEK ELFOGADÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor polgármester: A közbeszerzési tervet minden évben el kell fogadni. Az idei évben még nincs kilátásban olyan projekt, amely közbeszerzés köteles, ezért egy üres tervet fogadunk el, amit szükség esetén év közben módosítani fogunk.

Baski Gábor az alábbi határozati javaslatot tesz fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2025. évi közbeszerzési tervet elfogadja.

Makád Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

10/2025. (II.13.) képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2025. évi közbeszerzési tervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Baski Gábor polgármester

5. ÚTJAVÍTÁSRA BEÉRKEZETT ÁRAJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor polgármester: Már tavaly beszéltünk róla, hogy szükség van útjavításra, karbantartásra a Gyála soron, Jegenyesoron, Kulcsi utcában, Katona közben, Ady Endre utcában, valamint a Zöldfa utcában. A műszakis kollégával bejártuk az utcákat, felmértük a szükséges javításokat, és ez alapján kértem árajánlatot a munkák elvégzésére. A három ajánlat a következő. ALGÉP BAU KFT 2300 Ráckeve Péter bíró u. 18 Bruttó: 2.123.440.- forint, Sziget-Szilárd Kft 2336 Dunavarsány Vörösmarty út 2434/1 hrsz.: Bruttó:2.349.754.- forint, Pannon Útépítő Kft 2309 Lórév Ipartelep 3. Bruttó: 2.209.800.- forint. A legkedvezőbb ajánlatot az AlGép Bau Kft. adta, aki a kért munkák elvégzésére bruttó 2.123.440, - Ft-os ajánlatot adott. Javaslom, hogy ezt az összeget adjuk át a Makádi Nonprofit Kft-nek, aki az útjavításokat megrendeli és kifizeti.

Száraz Ferenc alpolgármester: Támogatja a javaslatot.

Baski Gábor polgármester ismereti a határozati javaslatot:

Makád Község Önkormányzat Képviselő testülete a Makád, Gyála sor, Jegenyesor, Kulcsi utca, Katona köz, Ady Endre utca, valamint Zöldfa utcában szükséges útjavítási munkák elvégzésével - a beérkezett árajánlatok alapján - a legkedvezőbb árajánlatot adó AlGép Bau Kft.-t bízta meg bruttó 2.123.440, - Ft összegben. Az útjavítási munkálatok árajánlat szerinti összegét átutalja a Makádi Nonprofit Kft. részére azzal, hogy kössön szerződést a munkák elvégzésére.

Makád Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

11/2025. (II.13.) képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzat Képviselő testülete a Makád, Gyála sor, Jegenyesor, Kulcsi utca, Katona köz, Ady Endre utca, valamint Zöldfa utcában szükséges útjavítási munkák elvégzésével - a beérkezett árajánlatok alapján - a legkedvezőbb árajánlatot adó AlGép Bau Kft.-t bízta meg bruttó 2.123.440,- Ft összegben. Az útjavítási munkálatok árajánlat szerinti összegét átutalja a Makádi Nonprofit Kft. részére azzal, hogy kössön szerződést a munkák elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baski Gábor polgármester

Kollár Tibor Makádi Nonprofit Kft. ügyvezetője

6. EGYEBEK:

A) TÁJÉKOZTATÁS A 2026. ÉVI VÁLASZTÁSOKKAL KAPCSOLATOS VÁLASZTÓKERÜLETI VÁLTOZÁSRÓL

Baski Gábor polgármester: Az országban az elmúlt években, egy évtizedben lezajlott népességmozgások miatt szükséges az országgyűlési egyéni választókerületek átrajzolása. Pánczél Károly országgyűlési képviselő által szervezett polgármestereknek tartott tájékoztató előadáson megkaptuk a 2026. évi országgyűlési választások új egyéni választókerületének térképét. Jelenleg Dabashoz tartozunk, 2026-os választásokon ismét Ráckevéhez (Pest 09. OEVK települései: Székhelye: Ráckeve, Területe: Alsónémedi, Apaj, Áporka, Bugyi, Délegyháza, Dömsöd,

Dunavarsány, Kiskunlacháza, Lórév, Majosháza, Makád, Ócsa, Ráckeve, Szigetbecse, Szigetcsép, Szigetszentmárton, Szigetújfalu, Taksony, Tököl)

A tájékoztatást a képviselők *e g y h a n g ú l a g* tudomásul vették.

B) TÁJÉKOZTATÓ A VERSENYKÉPES JÁRÁSOKKAL KAPCSOLATOS EGYEZTETŐ TÁRGYALÁSRÓL

Baski Gábor polgármester: Lassan elindulnak az egyeztetések a „Versenyképes járások programmal” kapcsolatban. A Programban járásonként 250 millió forint fejlesztési keret áll rendelkezésre. A rendelkezésre álló keret összege az önkormányzatoknál keletkező Iparüzési adó többlet elvonásából eredő költségvetési forrás. A benyújtott fejlesztési igényeket a Járási Fejlesztési Fórum tárgyalja meg, és a járási keret kétszerese mértékéig javaslatot tesz a miniszternek azok támogatására.

A tájékoztatást a képviselők *e g y h a n g ú l a g* tudomásul vették.

Baski Mária képviselő: A Makádi Református Egyház képviseletében szeretné elkérni a Művelődési Házat a március 30-i orgonaszentelést követő szeretetvendégségre.

Baski Gábor polgármester: Természetesen a község biztosítja a Művelődési Házat az Egyház részére.

Kollár Tibor Makádi Nonprofit Kft. ügyvezetője: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Művelődési Ház utcafront felőli részén lévő betonszegélyeket ki fogják szedni, és rendezik az ott lévő területet.

Száraz Ferenc alpolgármester: A Jegenyesor jogi helyzetének rendezése milyen szakaszban van. Tudomása szerint az út még mindig legelőként szerepel az ingatlannyilvántartásban.

Baski Gábor polgármester: Több éve próbáljuk utolérni a tulajdonosokat, de a levelek mindig visszajöttek az Önkormányzathoz. Az elmúlt évben szóban megbíztam egy földmérőt, hogy járjon utána, kik lehetnek a tulajdonosok és milyen módon lehet a terület az Önkormányzaté. A terület a kárpótlásnál lett átadva, legelő elnevezéssel. Probléma a pályázaton való részvétel, mivel a közlekedési út sincs megosztva. Újból elkezdjük intézni a terület rendezését.

További kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést bezárta.


Baski Gábor
polgármester


Baski Mária
jegyzőkönyv hitelesítő




Jancsó Emőke
jegyző


Wéber Adrienn
jegyzőkönyv hitelesítő