

JEGYZŐKÖNYV

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Makádi Művelődési Ház
2322 Makád, Kossuth L. u. 5.

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Baski Mária	képviselő
Száraz Ferenc	alpolgármester
Vank Zoltán	képviselő
dr. Papp Botond Eörs	képviselő
Wéber Adrienn	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Jancsó Emőke	jegyző
Csománé dr. Dreska Hajnalka	aljegyző

Jelen vannak továbbá:

Antal Mária	penzügyi vezető főtanácsos
Kollár Tibor	Makádi Nonprofit Kft. ügyvezetője
Fábián Sándorné	külsős bizottsági tag
Bognár Orsolya	külsős bizottsági tag

A további megjelentek jelenléti ív szerint.

Baski Gábor polgármester megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv vezetőjére, Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző személyében, jegyzőkönyv hitelesítőknél Száraz Ferenc alpolgármestert és Wéber Adrienn képviselőt javasolja.

A jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőire tett javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

Baski Gábor polgármester ismertette a napirendi pontokat.

Az ülés napirendje:

1. Előterjesztés: Makád Község Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosításáról
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos
2. Előterjesztés: a polgármester 2025. július 1-től hatályos illetményének és költségterítésének megállapítása
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző
3. Javaslat: a Magyar Falu program keretében közvilágítás korszerűsítési pályázat benyújtására
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
4. Előterjesztés: az RS Ökorégió Társasági szerződés módosítása
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

5. a) Kérelem: a Makádi Hóvirág Óvoda és Minibölcsőde bölcsődei nyitvatartási idejének módosítására
b) Kérelem: szakmai program módosításának elfogadására
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző
6. Előterjesztés: a közvilágítási lámpatestek megvásárlásáról
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
7. Javaslat: a Makádi Sport Egyesület támogatására
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
8. Előterjesztés: Ráckevei Rendőrkapitányság 2024. évi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
9. Ingatlan ügyek:
 - a) Kérelem: Makád, Petőfi utca 28. szám alatti szolgálati lakás iránt
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
 - b) Javaslat: az új Községházába hőszivattyú beszerzésére
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
 - c) Tájékoztatás: Makád, 2055 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban
Előterjesztés: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző
10. Javaslat: településkép védelméről szóló 12/2018. (XI.28.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
11. Tájékoztatás: nyári rendezvényekkel kapcsolatban
Tájékoztató: Baski Gábor polgármester

A napirendi pontokkal a képviselő-testület egyhangúlag egyetértett és azt elfogadta.

1. ELŐTERJESZTÉS: MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos

Baski Gábor polgármester átadja a szót az írásos előterjesztés szóbeli kiegészítésére Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsosnak.

Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos: A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (III.4.) önkormányzati rendelet módosítását indokolja a jogszabály szerinti gazdálkodás fenntartásához, az évközben bekövetkezett változások átvezetése a költségvetési rendeleten. Kiemeli a kiküldött pénzügyi anyagból a leglényegesebb változásokat. A bevételi főösszeg 2 millió forinttal növekedett, így szükséges volt átcsoportosítani az előirányzatokat.

Kérdés, észrevétel nem történt.

A polgármester az alábbi rendelet tervezetet teszi fel szavazásra.

A Képviselő-testület 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Makád Község Önkormányzat képviselő-testületének 6/2025. (VII. 17.) számú rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. ELŐTERJESZTÉS: A POLGÁRMESTER 2025. JÚLIUS 1-TŐL HATÁLYOS ILLETMÉNYÉNEK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző

Jancsó Emőke jegyző: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény módosította a polgármesterek illetményét és a költségtérítés összegét is, ezért július 1-től a polgármester illetménye és a költségtérítés összege is emelkedett.

Szárz Ferenc alpolgármester: Alpolgármesterként az övé is változott-e?

Jancsó Emőke jegyző: Igen, 30%-kal.

A polgármester ismerteti a határozati javaslatot:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján Baski Gábor főállású polgármester illetményét 2025. július 1. napjától – más tartalmú döntésig – havi bruttó 1.167.900 Ft-ban állapítja meg.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (5) bekezdése alapján Baski Gábor főállású polgármester részére a polgármesteri tisztség ellátásával összefüggő szükséges költségeinek megtérítésére 2025. július 1. napjától – más tartalmú döntésig – havi illetménye 15%-ának megfelelő összegű, azaz havi bruttó 175.185 Ft költségtérítést állapít meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az illetmény és költségtérítés megállapításáról szóló dokumentumot állítsa ki, és intézkedjen a havonta történő kifizetésről.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

34/2025. (VII.10.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján Baski Gábor főállású polgármester illetményét 2025. július 1. napjától – más tartalmú döntésig – havi bruttó 1.167.900 Ft-ban állapítja meg.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (5) bekezdése alapján Baski Gábor főállású polgármester részére a polgármesteri tisztség ellátásával összefüggő szükséges költségeinek megtérítésére 2025. július 1. napjától – más tartalmú döntésig – havi illetménye 15%-ának megfelelő összegű, azaz havi bruttó 175.185 Ft költségtérítést állapít meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az illetmény és költségtérítés megállapításáról szóló dokumentumot állítsa ki, és intézkedjen a havonta történő kifizetésről.

Felelős: Jancsó Emőke jegyző

Határidő: 2025. július 1-től folyamatos más tartalmú döntésig

3. JAVASLAT: A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN KÖZVILÁGÍTÁS KORSZERŰSÍTÉSI PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor polgármester: 2 év múlva elfogynak az alkatrészek a jelenlegi lámpatestek karbantartáshoz. Az ELMŰ Hálózat Kft. megkereste az önkormányzatot és felajánlotta megvásárlásra a Makádon közvilágítást biztosító 213 darab lámpatestet, amit jelenleg bérel az önkormányzat. Ebben a pályázatban 25 millió forintra lehet pályázni a Magyar Falu Program keretében. Javasolja benyújtani a pályázatot. A pályázatírás költsége 100 ezer forint + ÁFA, és nyertes pályázat esetén a projektmenedzsernek 3% + ÁFA, ami nagyjából összesen 1 millió Ft kiadás lenne. Rövid idő áll rendelkezésre, mert július végéig kell beadni a pályázatot. Felhatalmazást kér a képviselő-testülettől árajánlat kéréséhez.

Száraz Ferenc alpolgármester: Sok feltétel szerepel a pályázatban, mert ő elolvasta a kiírást. Véleménye szerint meg kell próbálni.

Vank Zoltán képviselő: Úgyis kell fejleszteni.

Baski Gábor polgármester: Később ezzel igazoljuk, hogy nem csak várjuk a segítséget, hanem teszünk is érte. A lámpatestek kisebb részeket fognak megvilágítani, mivel ledesek, Emiatt a szakember elmondása szerint kisebb térben világítják meg a területeket, ami esetleg hátrányt jelent.

dr. Papp Botond Eörs képviselő: Most halogén izzók vannak? Többféle ledes lámpatestről van tudomása, a vetítőlencsén múlik mekkora területet tudnak bevilágítani. Csak egyféle ledes lámpatest van a piacon? Vagy az önkormányzatoknak meg van határozva kitől tudja beszerezni a lámpatesteket?

Baski Gábor polgármester: Igen, most halogén van. Nincs mérve a fogyasztás, ezért ezen nem tud spórolni az önkormányzat, most állami feladatfinanszírozás van, fix összeg jön. Ha pozitív elbírálás lenne, és nyer az önkormányzat, a piacról kellene venni, közbeszerzési eljárással. Akkor idehív szakembereket a képviselő-testületi ülésre, hogy beszéljenek a lehetőségekről.

Vank Zoltán képviselő: A karbantartást ki fogja elvégezni?

Baski Gábor polgármester: Jelenleg tárgyalások folynak, az Eurovill Kft-vel. Jövőre 6 település karbantartását fogja végezni a Kft, lesz a lámpatestekhez pótalkatrész, amihez az érintett települések kedvezőbb áron jutnak hozzá.

Száraz Ferenc alpolgármester: Amennyiben nem lesz nyertes a pályázat, a lámpatesteket akkor is ki kell cserélni. A költségvetésből mennyit tudnak évente elkülöníteni erre a célra?

Baski Gábor polgármester: Makád évi 10-12 fejet tudna cserélni önerőből.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Energiaügyi Minisztérium 2025/KÖZVIL/01 pályázati kiírására a Magyar Falu Program keretén belül pályázatot kíván benyújtani Makád település közvilágításának korszerűsítésére.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

35/2025. (VII.10.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Energiaügyi Minisztérium 2025/KÖZVIL/01 pályázati kiírására a Magyar Falu Program keretén belül pályázatot kíván benyújtani Makád település közvilágításának korszerűsítésére.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Baski Gábor polgármester: a pályázat benyújtásához szükséges a pályázatíró, projektmenedzser cégről is döntést hozni. Ismerteti az öt megkereső Tempo-Consulting Kft. árajánlatát, mely a következő: a pályázat benyújtása 80.000,-Ft + ÁFA, és a nyertes pályázat esetén sikerdíja az elnyer támogatási összeg 2.75%-a + ÁFA, de minimum 300.000,-Ft + ÁFA összeg. Javasolja az árajánlat elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem volt.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Energiaügyi Minisztérium 2025/KÖZVIL/01 pályázati kiírására a Magyar Falu Program keretén belül Makád település közvilágításának korszerűsítésére a pályázatíró, projektmenedzseri feladatok ellátásával a Tempo-Consulting Kft.-t (székhely: 2194 Tura, Erdész u. 8., adószám: 14886708-2-13, képv.: Juhász Bálint ügyvezető) bizza meg a pályázat benyújtása 80.000,-Ft + ÁFA, és a nyertes pályázat esetén sikerdíja az elnyer támogatási összeg 2.75%-a + ÁFA, de minimum 300.000,-Ft + ÁFA összegért a 2025. évi költségvetés terhére.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

36/2025. (VII.10.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Energiaügyi Minisztérium 2025/KÖZVIL/01 pályázati kiírására a Magyar Falu Program keretén belül Makád település közvilágításának korszerűsítésére a pályázatíró, projektmenedzseri feladatok ellátásával a Tempo-Consulting Kft.-t (székhely: 2194 Tura, Erdész u. 8., adószám: 14886708-2-13, képv.: Juhász Bálint ügyvezető) bizza meg a pályázat benyújtása 80.000,-Ft + ÁFA, és a nyertes pályázat esetén sikerdíja az elnyer támogatási összeg 2.75%-a + ÁFA, de minimum 300.000,-Ft + ÁFA összegért a 2025. évi költségvetés terhére.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

4. ELŐTERJESZTÉS: AZ RS ÖKORÉGIÓ TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor polgármester: Az RS Ökorégió Nonprofit Kft. a legutóbbi taggyűlésén módosította a Társasági szerződésében a tevékenységi köreit, kibővítette néhány ponttal. Ahhoz, hogy a cégbíróságon bejegyzésre kerüljön az Társasági Szerződés módosítása szükséges, hogy a tulajdonos önkormányzatok testületi határozatban jóváhagyják a változást. A RS Ökorégió

Nonprofit Kft. taggyűlési jegyzőkönyvét, valamint a társasági szerződést az azon kiemelt módosításokkal együtt mindenki megkapta, ez ismét csak formalitás. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás ?

Kérdés, észrevétel nem volt.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az RS Ökorégió Nonprofit Kft. módosított Társasági szerződését a mellékelt tartalom szerint elfogadja.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

37/2025. (VII.10.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az RS Ökorégió Nonprofit Kft. módosított Társasági szerződését, a mellékelt tartalom szerint elfogadja.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

5. A) KÉRELEM: A MAKÁDI HÓVIRÁG ÓVODA ÉS MINIBÖLCSŐDE BÖLCSŐDEI NYITVATARTÁSI IDEJÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRA

Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző

Jancsó Emőke jegyző: A főigazgató asszony a testület, mint fenntartó jóváhagyását kéri ahhoz, hogy a bölcsőde nyitvatartási idejét 10 órás napi nyitva tartásról 8,5 órára csökkenthessék, igazodva a szülői igényekhez. Az új nyitva tartási idő 7:30-tól 16:00 óráig tartana a 2025/2026-os nevelési évtől kezdődően. Természetesen a szükséges dokumentumokban átvezetésre fog kerülni a módosított nyitvatartási idő, és a szülők is időben tájékoztatva lesznek.

Kérdés, észrevétel nem történt.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Makádi Hóvirág Óvoda és Minibölcsőde bölcsődei nyitvatartási idejét a kérelem szerint megváltoztatja, úgy, hogy a minibölcsőde a 2025/2026-os nevelési év kezdetétől 7:30-tól 16:00 óráig tartson nyitva. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az intézményvezetőt tájékoztassa a megváltozott nyitva tartásról.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

38/2025. (VII.10.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Makádi Hóvirág Óvoda és Minibölcsőde bölcsődei nyitvatartási idejét a kérelem szerint

megváltoztatja, úgy, hogy a minibölcsőde a 2025/2026-os nevelési év kezdetétől 7:30-tól 16:00 óráig tartson nyitva.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az intézményvezetőt tájékoztassa a megváltozott nyitva tartásról.

Felelős: Jancsó Emőke jegyző, Sárközi Tünde Rozália intézményvezető

Határidő: azonnal

B) KÉRELEM: SZAKMAI PROGRAM MÓDOSÍTÁSÁNAK ELFOGADÁSÁRA

Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző

Jancsó Emőke jegyző: A Makádi Hóvirág Óvoda és Minibölcsőde szakmai programját az intézményvezető elkészítette, a nyitvatartási idő módosítása miatt szükséges a szakmai program formális módosítása. Az anyag a testület részére kiküldésre került, kéri annak elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem történt.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint fenntartó úgy dönt, hogy a Makádi Hóvirág Óvoda és Minibölcsőde szakmai programját a mellékelt tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az intézményvezetőt tájékoztassa a testület döntéséről.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

39/2025. (VII.10.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint fenntartó úgy dönt, hogy a Makádi Hóvirág Óvoda és Minibölcsőde szakmai programját a mellékelt tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az intézményvezetőt tájékoztassa a testület döntéséről.

Felelős: Jancsó Emőke jegyző, Sárközi Tünde Rozália intézményvezető

Határidő: azonnal

6. ELŐTERJESZTÉS: A KÖZVILÁGÍTÁSI LÁMPATESTEK MEGVÁSÁRLÁSÁRÓL

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor polgármester: Az önkormányzat megveszi az ELMŰ Hálózat Kft.-től a 213 darab lámpatestet darabonként 672 Ft + ÁFA összegért, összesen 143 136 Ft + 27% ÁFA vételáron. Az önkormányzat eddig bérelte ezeket a lámpatesteket. A szerződéstervezet elkészült és a testület részére kiküldésre került.

Kérdés, észrevétel nem történt.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja az ELMŰ Hálózat Kft.-től Makád közvilágítását biztosító lámpatesteket. A 213 darab lámpatestet

darabonként 672 Ft + ÁFA összegért, összesen 143 136 Ft + 27% ÁFA vételáron a 2025. évi költségvetés terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közvilágítási hálózat aktív elemek adás-vételi szerződés aláírására.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

40/2025. (VII.10.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja az ELMŰ Hálózat Kft.-től Makád közvilágítását biztosító lámpatesteket. A 213 darab lámpatestet darabonként 672 Ft + ÁFA összegért, összesen 143 136 Ft + 27% ÁFA vételáron a 2025. évi költségvetés terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közvilágítási hálózat aktív elemek adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

7. JAVASLAT: A MAKÁD SPORTEGYESÜLET TÁMOGATÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor polgármester: Évek óta a Sportöltöző víz-, a villany- és a gázfogyasztásokat a Sport Egyesület fizette pályázati támogatásokból, de az emeletet az önkormányzat maga, az alsó részt pedig rendezvényekre használja. Tisztázni kell a jövőben ki mit fizet, hogy ne külön támogatásként kelljen fix összeget átadni, esetleg külön mérőóra kellene. Javasolja, hogy 300.000 Ft támogatást nyújtsanak a Makád Sportegyesület (képv.: Soós Sándor elnök) részére, ehhez kéri a képviselő-testület hozzájárulását.

Wéber Adrienn képviselő: Mennyi időtartamú rezsiköltségről van szó?

Baski Gábor polgármester: Kér a Sport Egyesülettől átalányos kimutatást.

Wéber Adrienn képviselő: Egyetért, hogy a kiadások nagy részét a saját és a rendezvények fogyasztása teszi ki.

Baski Gábor polgármester: Év végén el lesz számolva a támogatási összeg, a Sport Egyesülettől rezsiszámla igazolásokat kér.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Makád Sport Egyesület részére (képv.: Soós Sándor elnök) 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2025. évi költségvetés terhére.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

41/2025. (VII.10.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Makád Sportegyesület (képv. Soós Sándor elnök) részére 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2025. évi költségvetés terhére.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

8. ELŐTERJESZTÉS: RÁCKEVEI RENDŐRKAPITÁNYSÁG 2024. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor polgármester: A Ráckevei Rendőrkapitányság megbízott kapitányságvezetője megküldte a Rendőrkapitányság 2024. évi tevékenységéről készült beszámolóját. A testület részére az anyag kiküldésre került. Kéri a testület jóváhagyását.

Kérdés, észrevétel nem történt.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Ráckevei Rendőrkapitányság 2024. évi tevékenységéről készült beszámolóját elfogadja a mellékelt tartalommal.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

42/2025. (VII.10.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Ráckevei Rendőrkapitányság 2024. évi tevékenységéről készült beszámolóját elfogadja a mellékelt tartalommal.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

9. INGATLAN ÜGYEK

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

A) KÉRELEM: MAKÁD, PETŐFI UTCA 28. SZÁM ALATTI SZOLGÁLATI LAKÁS IRÁNT

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor polgármester: A korábbi ülésen a képviselő-testület hozzájárult ahhoz, hogy a Ráckevei Rendőrkapitányságon lévő rendőrhány megszüntetése, illetve fiatal rendőrök képzése segítését lakhatás biztosításával, a szolgálati lakás átengedésével támogatja. A korábbi rendőrpárosnak megoldódott a lakáskérdése, jelenleg Böndök Zsanett r.őrmester nyújtott be

kérelmet a szolgálati lakás iránt, ahová a párjával költözne. A rezsiköltséget ők fizetnék, amennyiben a testület a kérelmüket támogatná. Kéri a képviselőket véleményük kifejtésére.

Baski Mária képviselő: Támogatja a kérelmet. A fogyasztómérők át lesznek-e a rendőrökre írva?

Baski Gábor polgármester: Igen. Az önkormányzat számára az olcsóbb lenne, mert ők lakossági fogyasztói áron kapnák a vizet, villanyt és gázt.

Száraz Ferenc alpolgármester: 1 évre köti-e az önkormányzat a szerződést velük?

Baski Gábor polgármester: Nem tenne a szerződésbe fix határidőt, ezért határozatlan időre kellene kötni. Javasolja, hogy a jegyző készítsen elő egy általános megállapodást a Ráckevei Rendőrkapitánysággal, ami alapján az önkormányzat 2 évig biztosítja a szolgálati lakást a Ráckevei Rendőrkapitányság beosztottjai részére.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Böndök Zsanett r.őrmester lakhatás iránti kérelmét támogatja, és részére a szolgálati lakást (2022 Makád, Petőfi Sándor utca 28.) június 1. napjától biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Ráckevei Rendőrkapitánysággal a szolgálati lakás vonatkozásában egy általános megállapodást elkészítésére.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

43/2025. (VII.10.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Böndök Zsanett r.őrmester lakhatás iránti kérelmét támogatja, és részére a szolgálati lakást (2322 Makád, Petőfi Sándor utca 28.) június 1. napjától biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Ráckevei Rendőrkapitánysággal a szolgálati lakás vonatkozásában egy általános megállapodást elkészítésére.

Felelős: Baski Gábor polgármester, Jancsó Emőke jegyző

Határidő: azonnal

B) JAVASLAT: AZ ÚJ KÖZSÉGHÁZÁBA HŐSZIVATTYÚ BESZERZÉSÉRE

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az új Községházába a jövő héten már fognak költözni a hivatal dolgozói, 3 irodában fognak dolgozni. Szükség lenne egy hőszivattyút venni, mert jelenleg a hűtés és fűtés nem biztosított. Még nincs árajánlat, de kb. 2,5 – 3 millió Ft-ba kerülne. A fedezetet úgy tudná az önkormányzat biztosítani, hogy a korábban kötött megállapodás a Yettelrel 3 millió átutalásáról, ha befolyik, akkor ebből lehet finanszírozni. Mielőbb, még a téli szezon előtt ki kell építeni a hőszivattyút.

dr. Papp Botond Eörs képviselő: Mobilklímával nem lehetne-e megoldani a problémát?

Vank Zoltán képviselő: A hőszivattyúval egyben meg lehetne oldani a hűtést és a fűtést is.

Száraz Ferenc alpolgármester: Hamarosan úgyis fűteni kell, meg kell oldani.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az új Községháza (2322 Kossuth Lajos utca 52.) épületének hűtés-fűtésének biztosítására szükséges egy hőszivattyú beszerzése a 2025. évi költségvetés terhére.

A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a szükséges árajánlatok bekérésére.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

44/2025. (VII.10.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az új Községháza (2322 Kossuth Lajos utca 52.) épületének hűtés-fűtésének biztosítására szükséges egy hőszivattyú beszerzése a 2025. évi költségvetés terhére.

A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a szükséges árajánlatok bekérésére.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

C) TÁJÉKOZTATÁS: MAKÁD, 2055 HRSZ-Ú INGATLANNAL KAPCSOLATBAN

Előterjesztés: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: A májusi testületi ülésen tárgyalta a képviselő-testület a 2055 helyrajzi számú ingatlanra érkezett vételi ajánlatokat, miszerint a szomszédos ingatlanok tulajdonosai külön-külön 1 millió Ft-ot ajánlottak a teljes 88 m² nagyságú közterületért. A képviselő-testület úgy döntött, hogy ezt nagyon kevésnek találja, nem fogadta el az ajánlatokat.

Baski Gábor polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy az ülést követő napon megkérte a jegyző asszonyt, hogy tegyen az önkormányzat nevében egy utolsó ajánlatot mindkét szomszédnak (5 millió Ft-os), amit akár közösen is fizethetnek. Ez az e-mail elment, de mindketten elutasították, tartották a korábban külön-külön ajánlott 1 millió Ft vételárhoz. Ezért az önkormányzat kitakarítja majd a lejárót, hogy a lakosság lejuthasson a vízhez. Pár év múlva stéget is lehet építeni a vízpartra.

dr. Papp Botond Eörs képviselő: Ha az önkormányzat kitakarítaná, újból vízügyi lejáró lenne, mint régen, mert a lejáró az évtizedek alatt nagyon elgazosodott.

Vank Zoltán képviselő: Ő örül ennek a döntésnek, mert sok makádi lakos szívesen lesétálna a vízpartra.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Makád 2055 hrsz-ú önkormányzati ingatlan a jövőben maradjon meg közterületnek, és az önkormányzat gondoskodik annak kitakarításáról, vízügyi lejáró funkció biztosításáról.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 fő jelenlétében, 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

45/2025. (VII.10.) számú képviselő-testületi határozat

Makád Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Makád 2055 hrsz-ú önkormányzati ingatlan a jövőben maradjon meg közterületnek, és az önkormányzat gondoskodik annak kitakarításáról, vízügyi lejárási funkció biztosításáról.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

10. JAVASLAT: TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 12/2018. (XI. 28.) RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor polgármester: A rendelet 3. számú mellékletét kellene módosítani, mert helytelenül szerepelnek a helyrajzi számokhoz feltüntetett utca nevek. Kéri a jegyzőt a rendelet-módosítás előkészítésére.

Szárz Ferenc alpolgármester: Sok új lakó konténerházat épít a telekre. Azt nem szabályozza önkormányzati rendelet?

Baski Gábor polgármester: Valóban volt ebből korábban probléma. A kormányhivatal építési osztályáról az a válasz érkezett ezügyben, hogy ez csak egy ajánlás, nem befolyásolja az engedély megadását. A települési főépítéssel ilyen kérelmek esetén tájékoztatjuk a kérelmezőt, hogy alakjában az új konténerház igazodjon a településképhez, az utca többi házához, hogy ne legyen a konténerháznak olyan jellege, pl.: hogy vakolják be és sátoztatják, vagy nyeregvetőt tegyenek rá.

11. NYÁRI RENDEZVÉNYEKKEL KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÁS

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor polgármester: Felvázolja a 10. Palacsintafesztiválra tervezett programokat:

15:00 Besenyei Péter légbemutatója – 750.000 Ft + ÁFA

16:00 Mazsorett csoport

17:00 Orkestar Selo szerb zenekar - 120.000 Ft

18:00 Zozi, Top-Világi Vokálok

19:00 Rakonczai Piano (1,5 óra) - 980.000 Ft

21:00 Jáger Gyula - 350.000 Ft

22:00 Galambos Lajos (1,5 óra)

23:00 Éjszakai buli (Galambos Lajos, Lengyel Attila) - 800.000 Ft

A tervezett programok összesen kb. 4 millió forintba fognak kerülni, amelyből eddig még 1 millió Ft-felajánlás érkezett szóban. Kérdezi a jelenlévőktől, hogy elfogadhatónak tartják-e az ismertetett programokat, és van-e ötletük, hogyan lehetne finanszírozni a maradék összeget, esetleg vállalkozókat megkeresve.

Wéber Adrienn képviselő: Milyen vállalkozásokról van szó?

Baski Gábor polgármester: Helyi vállalkozókról. A következő hírfolyamba bekerülne, hogy lehet támogatni a rendezvényt az alapítvány számlájára.

Wéber Adrienn képviselő: A falu bevonását is megoldásnak tartja. Például a lakosok vehetnének támogatói jegyeket, és akik egy meghatározott összegben felül vásárolnak, azok között ki lehet sorsolni pl.: egy wellness hétvégét. Összeghatárként 10 ezer forintot gondol.

Baski Mária képviselő: Jó ötletnek tartja a támogatói jegyeket, javasolja, hogy magánszemély is utalhassa az adományát az alapítvány részére ne csak cégek utalhassanak.

Baski Gábor polgármester: A szponzorok és a lakossági támogatók is a sorsolásba csak akkor kerülhetnek bele, ha elérnek egy meghatározott minimum összeget, például 5 ezer Ft-ot.

Wéber Adrienn: 10 ezer forintot tart reálisnak.

Táriné Ács Gyöngyi: Javasolja, hogy szabjanak határidőt meddig lehet utalni, hogy senki se maradjon ki a sorsolásból.

Baski Mária képviselő: Véleménye szerint külön kéne sorsolni a lakossági támogatókat és külön a nagyobb vállalkozó szponzorokat.

Bognár Orsolya külső bizottsági tag: Felveti, hogy mivel az alapanyagokat is felajánlás útján szerzik be a palacsintákhoz, ezért őket is bele kellene tenni a sorsolásba.

Száraz Ferenc alpolgármester: Lesz-e foci is a programok között?


Baski Gábor polgármester: Igen, lesz. Makád, Lórév és Szigetbecse közös csapatot fog állítani 4-4-4 játékosal. Az országgyűlési válogatottban az országgyűlési képviselő és a bolgár országos képviselő benne lesz, ezért a szerb szószólót és a német nemzetiségi képviselőt is meg szeretném hívni.


További kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést bezárta.


Baski Gábor
polgármester


Száraz Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő




Jancsó Emőke
jegyző


Wéber Adrienn
jegyzőkönyv hitelesítő